



Nieuwbouw Zwembad Almen

Informatiebijeenkomst 22 juli 2026

- Voorstellen projectteam
 - Organogram Projectorganisatie
- Stand van zaken
- Presentatie Rots Bouw
 - Bouwplanning + routing
- Presenteren ontwerp
- Stichting SGZ
- Klankbordgroep

Na de presentatie is er alle ruimte om vragen te stellen aan de projectteamleden

Voorstellen projectteam

- Gemeente Lochem
- Rots Bouw b.v.
- Van Dorp
- Stichting SGZ
- Klankbordgroep
- Zwembad 'de Berkel'

Samen bouwen aan toekomstbestendige zwembaden



- ✓ Denkt mee over inrichting van het terrein
- ✓ Toetst communicatie en plannen
- ✓ Brengt wensen en ideeën vanuit de omgeving in
- ✓ Signaleert kansen en aandachtspunten
- ✓ Adviseert de projectroep en stuuroroep

- Budgetten
- Planning
- Aanbestedingen en contracten
- Vergunningen en techniek
- Bestuurlijke besluiten

 Klankbordgroep Almen en Dorpsraad Gorssel
leveren input en advies



 Een open en transparante samenwerking tussen gemeente, gebruikers, omwonenden en partners, voor prachtige zwembaden die klaar zijn voor de toekomst.

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| • 30/31 augustus | Leeghalen zwembad |
| • 1 september | Start sloop |
| • eind september | Opbouw nieuwe zwembaden |
| • maart/april | Open bouwdag |
| • 15 april | Oplevering zwembaden |
| • begin mei | Opening zwembad |
| • n.t.b. | Feestelijke opening zwembad |
| • Status vergunning | Wordt beoordeeld |

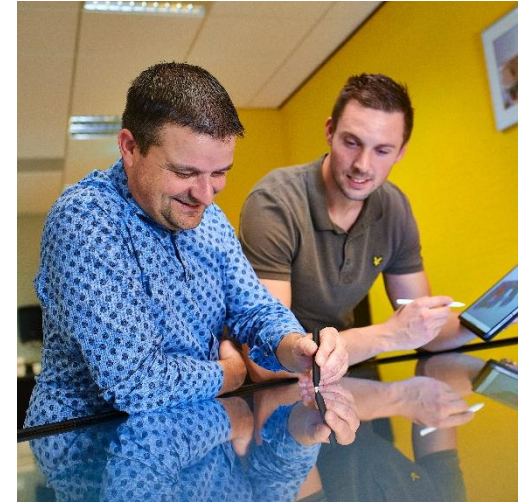
- Communicatie
 - 6x Gemeente nieuwsbrief
 - augustus – september – november – januari - maart/april – juni
 - Nieuws en actualiteit
 - Project in beeld
 - Rots bouw
 - Gemeentenieuws
 - Bouwnieuwsbrief – Rots Bouw
 - Nieuwsbrief zwembaden
 - Lokale nieuwspagina's Almen/Gorssel

Aanmelden nieuwsbrief kan via de QR code in de zaal of via zwembadenalmen-gorssel@lochem.nl

Over Rots Bouw



 **rotsbouw**
duurzame huisvesters



- Al bijna 150 jaar
- Familiebedrijf
- Vijfde generatie
- Achterhoek - Aalten
- 60 medewerkers
- Fluitend naar ons werk!

Nieuwe situatie



Het ontwerp



Het ontwerp



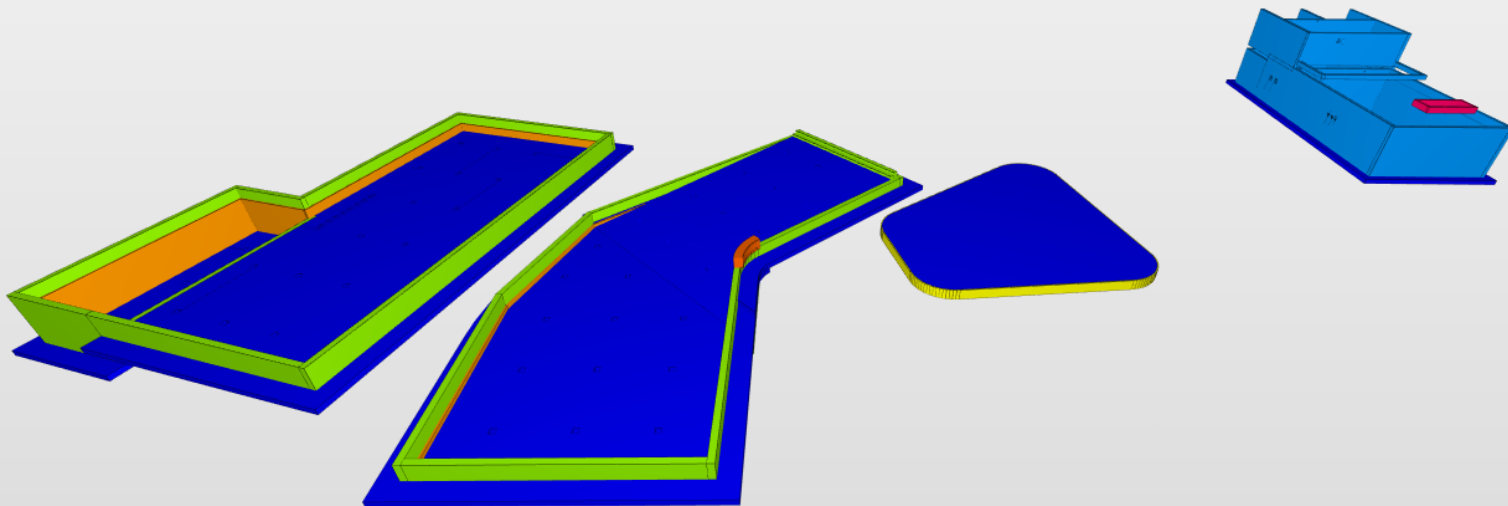
Het ontwerp



Quizvraag

- Hoeveel m³ beton wordt gebruikt voor de bouw van dit zwembad?

3D

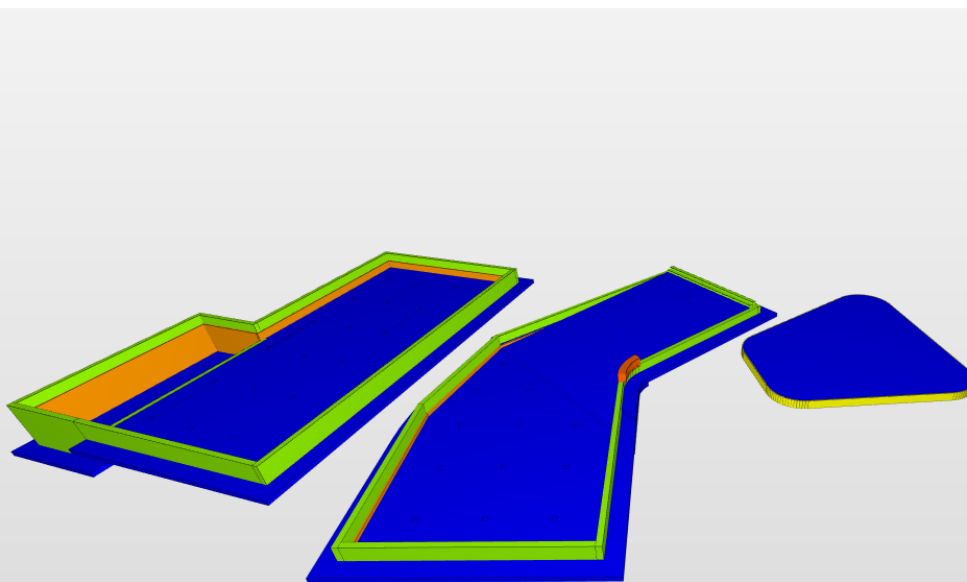


Quizvraag

- Hoeveel m³ beton wordt gebruikt voor de bouw van dit zwembad?

Het goede antwoord is: 550 m³

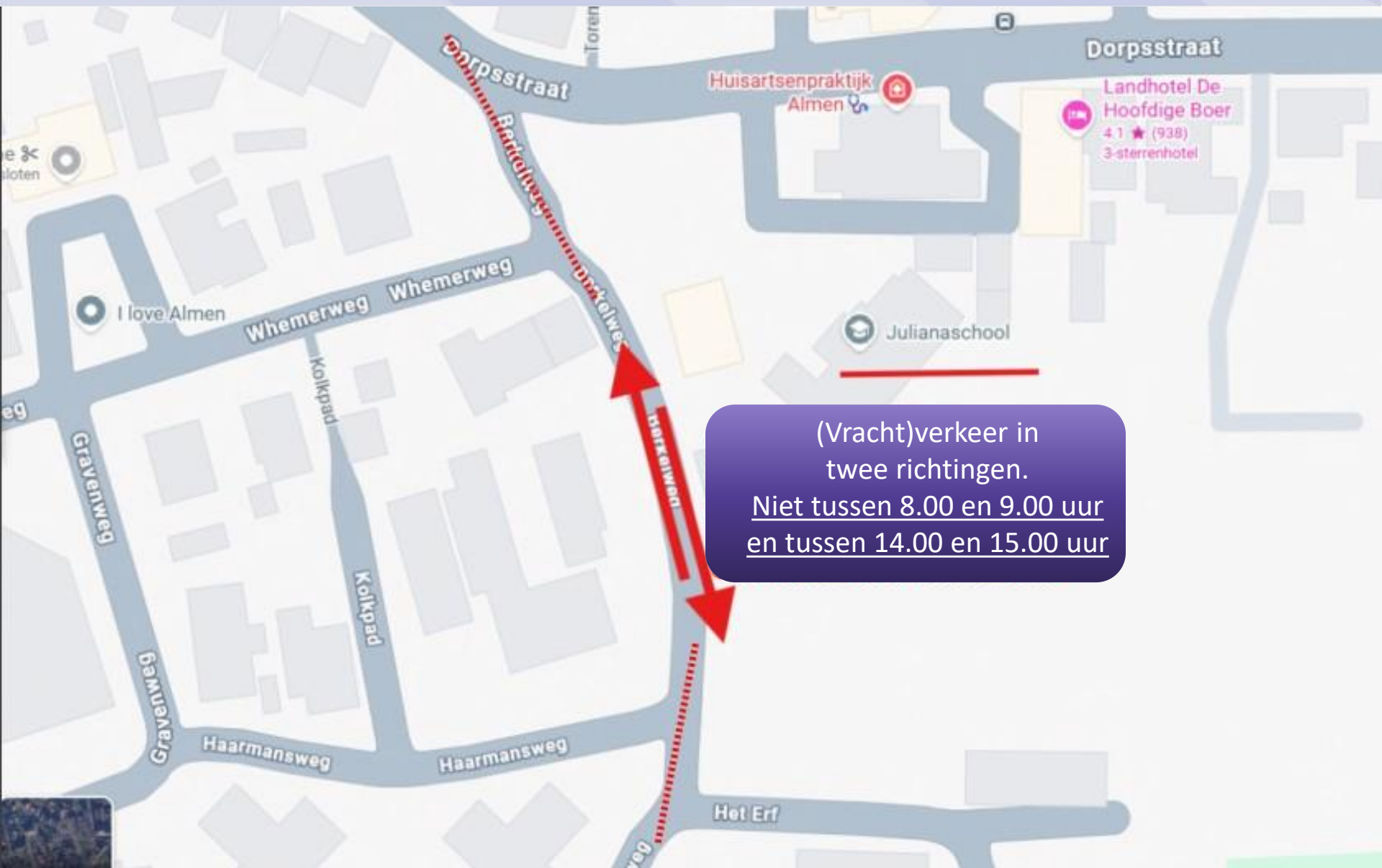
Dit betekent 40 vrachtwagens met beton



Route bouwverkeer

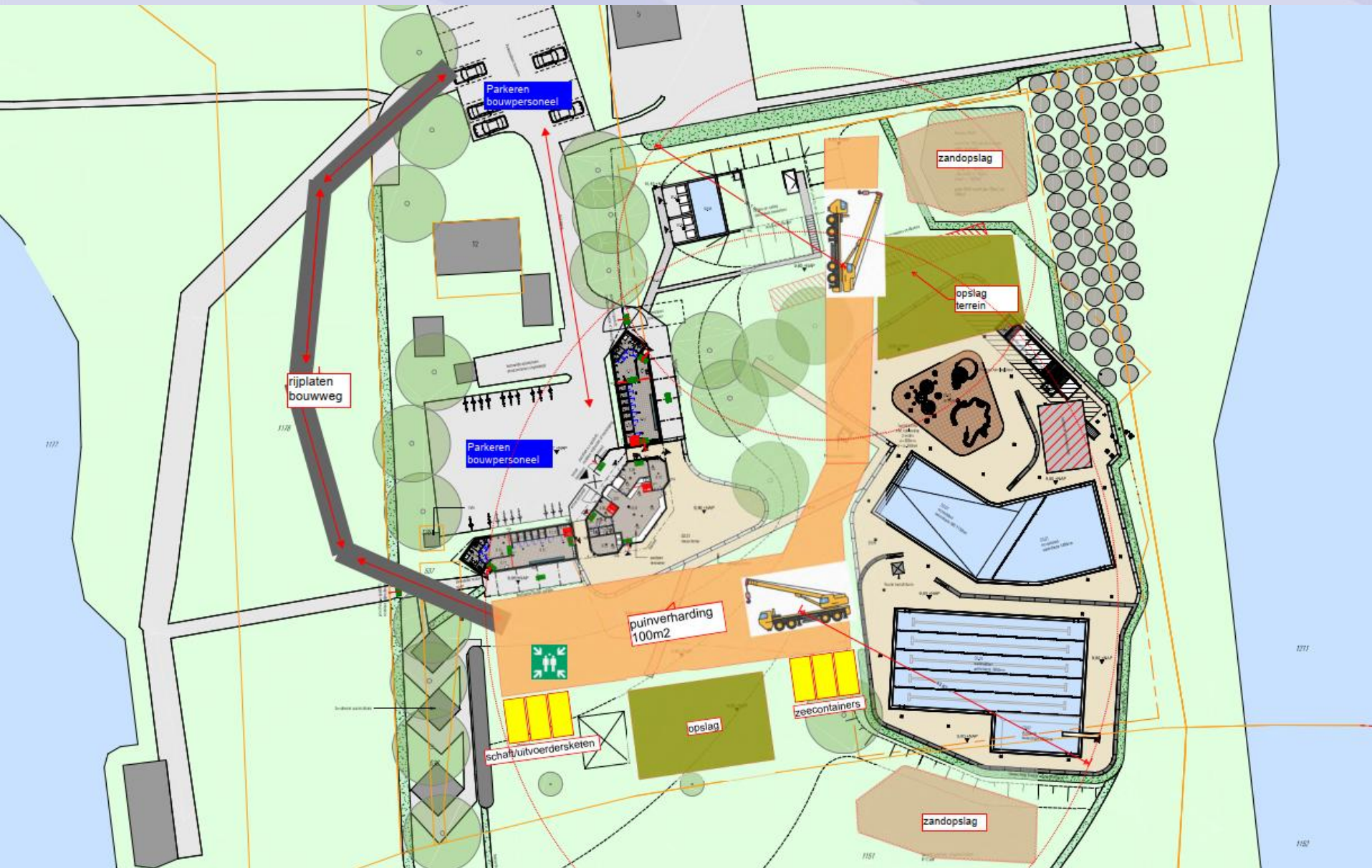


Route bouwverkeer



(Vracht)verkeer in
twee richtingen.
Niet tussen 8.00 en 9.00 uur
en tussen 14.00 en 15.00 uur

Bouwplaats



Klachten, opmerkingen of juist een compliment?

 info@rotsbouw.nl

onder vermelding van 'Zwembad Almen'

Calamiteit buiten kantooruren?

 **0543 49 50 10**

Via dit nummer krijgt u instructies om de 24/7-servicedienst van Rots Bouw te bereiken.



ZWEMBAD GORSSEL & ALMEN

HET VITALE HART VAN ONZE GEMEENSCHAP

TWEE NIEUWE BUITENBADEN - ALMEN & GORSSEL

Landelijk gezien is dat **hoogst uitzonderlijk** — het gaat tegen elke trend in.

1 van de 27

Slechts één openluchtbad

De overige 26 waren overdekt of combi.

8 gingen dicht

Buitenbaden verdwijnen

De landelijke trend voor buitenbaden wijst omlaag.

-39 netto in NL

Krimp, geen groei

66 gesloten tegen 27 nieuwe. Nieuwbouw is zeldzaam.

2 nieuwe buitenbaden

Almen én Gorssel krijgen elk een nieuw buitenbad.

Nieuwe zwembaden komen bijna altijd in sterk stedelijke gemeenten. Dat onze dorpen samen twee nieuwe buitenbaden realiseren, is dan ook zeer uitzonderlijk.



Nieuwe bestuursleden:

Marleen Heuvelink

Egbert Stolk

Erik Schepers

Robert te Riet

Jeroen Voswinkel

Bea Voswinkel

Hans Tabak

Gerrit Willem Ziggers

Thomas Wijffels

Aandachtsgebied

financiële zaken

secretaris en contactpersoon bad Almen

contactpersoon bad Gorssel

strategie & exploitatie

marketing & exploitatie

personeel

voorzitter

strategie & exploitatie

techniek



ZWEMBAD GORSSEL & ALMEN
HET VITALE HART VAN ONZE GEMEENSCHAP



ONTMOETEN



EDUCATIE



FIT & BEWEGEN

**EEN PLEK WAAR JE
OOK ZONDER
WATER WILT ZIJN**





VEILIG



GASTVRIJ



BETAALBAAR

Oproep!



zwembad@zwembaddeberkel.nl

of via onze websites

- Rol
- Taken
- Opties inbreng Klankbordgroep Almen
- Communicatie via kbgzwembadalmen@gmail.com

Vragen?

Bedankt voor de aanwezigheid
aanmelden voor de nieuwsbrief kan via de QR code



Vragen of/en suggesties:
zwembadenalmen-gorsseel@lochem.nl