

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	5817809
Aanvraagnaam	nieuwbouw brandweerkazerne te Almen
Uw referentiecode	20209011
Ingediend op	08-04-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	nieuwbouw brandweerkazerne en aanleg bijbehorende uitritten
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	kwaliteitsverklaringen (op verzoek)
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gelijkwaardigheid gegevens tunnelveiligheid foto's reclame

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lochem
Bezoekadres:	Hanzeweg 8 te Lochem
Postadres:	Postbus 17 7240 AA Lochem
Telefoonnummer:	0573-289222
Faxnummer:	0573-254899
E-mailadres:	info@lochem.nl
Website:	www.lochem.nl
Contactpersoon:	Publiekscontacten, team Omgeving

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	08215192
Vestigingsnummer	000009455558
(Statutaire) naam	Gemeentehuis Lochem
Handelsnaam	gemeente Lochem

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	M
Voorvoegsels	-
Achternaam	Marée
Functie	juridisch beleidsmedewerker

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7241CR
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hanzeweg
Woonplaats	Lochem

## 4 Correspondentieadres

Postbus	17
Postcode	7240AA
Plaats	Lochem



# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	06080362
Vestigingsnummer	000017434076
(Statutaire) naam	bct architecten, ingenieurs en adviseurs B.V.
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	E
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bleumink
Functie	projectleider en partner

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7521PL
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Capitool
Woonplaats	Enschede

## 4 Correspondentieadres

Postbus	1056
Postcode	7500BB
Plaats	Enschede

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Lochem

Kadastrale gemeente Gorssel

Kadastrale sectie G

Kadastraal perceelnummer 1309

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

383

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1815

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 383

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bossage / groenvoorziening

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. brandweergebouw:  
- overige gebruiksfunctie  
- bijeenkomstfunctie  
- kantoorfunctie

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	22	82	72
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	2	15	15
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	22	262	220

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		


Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee





# Reclame

## Reclame plaatsen

### 1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- Een bestaande handelsreclame wijzigen
- Een bestaande handelsreclame vervangen
- Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- Permanent
- Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

plaatsen lichtreclame, Tekst met Logo op voorgevel brandweerkazerne

### 2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

1

Wat is de afmeting van de reclame?

6,3 x 0,9

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

1,7 m

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

aluminium boxletter met acrylaat voorplaat

Wat is de tekst van de reclame?

brandweer

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- Eigenaar
- Beperkt zakelijk gerechtigde
- Gebruiker
- Anders



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. 2 uitritten aanleggen t.b.v. brandweerkazerne

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Binnenweg Almen

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? uitrit 1: 10 meter  
uitrit 2: 6 meter

Welk materiaal wordt gebruikt? betonstraatstenen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee

## 4 Gemeentespecifieke vragen

Mondt de (gewijzigde) uitrit uit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-300_-_doorsneden_pdf	DO-300 - doorsneden.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
DO-400_-_principedetails_pdf	DO-400 - principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
DO-600_-_plafonds_pdf	DO-600 - plafonds.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	08-04-2021	In behandeling
DO-800_-_bouwbesluitinformatie_pdf	DO-800 - bouwbesluitinformatie.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
_kleur-_en_materialenstaat_exterieur_pdf	DO-900_kleur_-_en_materialenstaat_exterieur.pdf	Welstand	08-04-2021	In behandeling
20209011-daglichtberekening_pdf	20209011-daglichtberekening.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
20209011_VenG_DOCUMENT_fase_DO_pdf	20209011 VenG DOCUMENT fase DO.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	08-04-2021	In behandeling
205533-def-tvvn-001--hfb_pdf	205533-def-tvvn-001--hfb.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
elektrotechnische_installatie	205650-E-001 OGV Electrotechnische installatie 05-02-2021.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
hemelwater_afvoer_installatie_pdf	205650-hwa-001 OGV 05-02-2021 hemelwater afvoer installatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
Vuilwater_afvoer_installatie_pdf	205650-vwa-001 OGV 05-02-2021 Vuilwater afvoer installatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ventilatiestaat_omgeving-svergunning_.pdf	205650-mv-001 OGV 05-02-2021 ventilatiestaat omgevingsvergunning .pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
ncipeschema_W-installatie_05-02-2021_.pdf	205650-PS-W01 OGV Principeschema W-installatie 05-02-2021.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	08-04-2021	In behandeling
tapwater_isometrische_projectie_.pdf	205650-san-001 OGV 05-02-2021 tapwater isometrische projectie.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
tapwaterberekening_.pdf	205650-san-002 OGV 05-02-2021 tapwaterberekening.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
randweerkazerne_Almen_VRF_2021-02-02_.pdf	uniec3_Brandweerkazerne Almen VRF_2021-02-02-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	08-04-2021	In behandeling
74526_1_1-advies_VN-OG_EV_.pdf	74526_1_1-advies VNOG EV.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
vooradvies_EV__Dorpsstraat_4_Almen_.pdf	20201124_aangepast vooradvies EV_ Dorpsstraat 4 Almen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
oringsrapportage_basisnet_spoor_2019_.pdf	bijlage_1 EV_monitoringsrapportage_basisnet_spoor_2019-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
bodemonderzoeken_incl_PFAS_.pdf	Formulier beoordeling en invoer bodemonderzoeken incl. PFAS.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
age_Almen_veldrapport_grondonderzoek_.pdf	HA-18366-0001 Rapportage Almen veldrapport grondonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
port_quickscan_Wet_natuurbescherming_.pdf	Rapport quickscan Wet natuurbescherming.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
Rapport_verkennend_bodemonderzoek_.pdf	Rapport verkennend bodemonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
30201824_SO-C01-Riolering_.pdf	30201824.SO-C01-Riolering.pdf	Installaties complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
30201824_SO-C01-Verharding_.pdf	30201824.SO-C01-Verharding.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
stikstofdepositieonderzoek_Brandw_Almen	Stikstofdepositieonderzoek Brandweerkazerne Almen.pdf	Anders	08-04-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-001_-_situatie_d-d_9-3--2021_.pdf	DO-001 - situatie dd 9-3-2021.pdf	Situatietekening uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
gane_grond_en_dakaanzicht_30-03-2021_.pdf	DO-100 - begane grond en dakaanzicht 30-03-2021.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling
DO-200_-_gevels_30--03-2021_.pdf	DO-200 - gevels 30-03-2021.pdf	Tekeningen reclame Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	08-04-2021	In behandeling