

Beheerplan: azc Lochem		
Versie 5 juni 2026		Stand van zaken
	Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering,	10
	Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering, nog geen bewezen resultaat	9
	Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling, nog enkele details uitvoeren/aanpassing verzorgen	8
	Beheermaatregel in stelling gebracht, eigen uitvoering bewaken	7
	Beheermaatregel in stelling gebracht, uitvoering door derden bewaken	6
	Nog geen beheermaatregel voorhanden	5
	Beheermaatregel vastgesteld, onzekerheden onderkend m.b.t. uitvoering	4
	Beheermaatregel niet effectief, met onbekende of (mogelijk) schadelijke gevolgen (1, 2, 3 samengevoegd)	1

RISICO'S WEGINGSFACTOR I

Het risico is aanwezig en dermate groot, concreet en acuut dat direct een beheermaatregel noodzakelijk is.

De nummering is doorlopend per wegingsfactor. Het Romeinse cijfer (I, II of III) geeft de oorspronkelijke weging in de risicoanalyse weer.

Algemeen:

Individuele gevallen worden behandeld aan de Casustafel, niet door de Beheergroep.
Meldingen van klachten, vragen en incidenten bij politie, gemeente en COA op hoofdlijnen bespreken
Adviezen worden uitgevoerd door de verantwoordelijke partijen, beheergroep monitort de voortgang
Activiteiten en werk: uitvoering door COA en Stichting Welzijn Lochem.

Risico's WEGINGSFACTOR I				# meldingen per maand							
Nr.	Soorten en plaatsen	Advies Bureau Beke	Actie	Stand van zaken							
				maart	april	mei	juni	juli	aug	sept	okt
1a	Overlast - I-2 Betreden privéterreinen	a. Bordje privéterrein opnemen in het welkomstdocument, zodat het voor asielzoekers duidelijk is wat privéterreinen zijn die ze niet horen te betreden.	a. Opnemen in het welkomstdocument asiel dat alleen de weg openbare ruimte is en de rest van de ruimten niet toegankelijk. Bewoners betreden erven. Dit is nadrukkelijk niet de bedoeling. COA moet hier andere/meer actie op zetten.	1	2	2	2				
1b	Overlast - I-2 Betreden privéterreinen	b. Bordje 'privéterrein' produceren en aanbieden aan omwonenden.	Bordjes privéterrein zijn aangeboden en aangeleverd.	10							
1c	Overlast - I-2 Betreden privéterreinen	c. COA maakt afspraken met Lions helpt Lochem, Sterrenwacht Phoenix en Al Islah.	Wat is hiervan de status?	5							
1d	Overlast - I-2 Betreden privéterreinen	d. (concept) subsidieregeling	Subsidieregeling leefbaarheid is vastgesteld.	10							
2	Criminaliteit - I-12 Straatintimidatie (nafluiten, roepen en sissen)	a. Amv/asielzoekers: sluitend meld- en opsporingssysteem waarbij omwonenden, COA en politie een centrale rol spelen in het proces van melding tot opsporing	Er is een meldsysteem voor klachten, meldingen en incidenten. De politie gaat over incidenten en evt. opsporing.	9							
3a	Leefbaarheid I-2 asielzoekers: aantasting woongenot	Nader uitwerking in randvoorwaarden voor de toekomstige azc-opvang: a. Hoogte nieuwbouw: niet hoger dan de nu bestaande bouw(twee woonlagen)	8-1 a t/m e komt aan de orde in de gesprekken met de vastgoedontwikkelaar	5							
3b	Leefbaarheid I-2 asielzoekers: aantasting woongenot	b. Nabijheid van nieuwbouw: op voldoende afstand van de woningen van omwonenden	Gesprek met vastgoedontwikkelaar	5							
3c	Leefbaarheid I-2 asielzoekers: aantasting woongenot	c. Parkeermogelijkheden: voldoende parkeerplaatsen op het terrein	Gesprek met vastgoedontwikkelaar	5							

34b	I-5 Onduidelijkheid over de procedure rondom klacht- en incidentmeldingen	b. Meldkaart of meldpunt (hoe/wat te melden richting COA/politie/gemeente opstellen en verspreiden onder omwonenden	De gemeente heeft dit gepubliceerd op de gemeentelijke webpagina over het azc.	10															
34c	I-5 Onduidelijkheid over de procedure rondom klacht- en	c. COA maakt afspraken met de politie	wordt uitgevoerd, o.a. in de beheergroep	10															
34d	I-5 Onduidelijkheid over de procedure rondom klacht- en	d. monitoren incidenten in omwonenden overleg	wordt uitgevoerd	10															

RISICO'S WEGINGSFACTOR II

Het risico is aanwezig, maar niet dermate groot, concreet en acuut dat direct een beheermaatregel nodig is.
De nummering is doorlopend per wegingsfactor. Het Romeinse cijfer (I, II of III) geeft de oorspronkelijke weging in de risicoanalyse weer.

Algemeen:
Individuele gevallen worden behandeld aan de Casustafel, niet door de Beheergroep.
Meldingen van klachten, vragen en incidenten bij politie, gemeente en COA op hoofdlijnen bespreken
Adviezen worden uitgevoerd door de verantwoordelijke partijen, beheergroep monitort de voortgang
Activiteiten en werk: uitvoering door COA en Stichting Welzijn Lochem.

35	Overlast - II-6 Geluidsoverlast rond het terrein	geen			structureel veel meldingen														
36	II-4 Onveiligheid door toename verkeersbewegingen	Het effect van de rondweg moet zich nog uitwijzen. Wel monitoren, ivm extra verkeer door medewerkers, leveranciers en schoolvervoer.																	



