

BEHEERPLAN

COA-Opvanglocatie asielzoekers en amv Lochem

Stand van zaken

|                         |                                                                                               |    |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Versie 19 februari 2026 | Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering, bewezen resultaat          | 10 |
|                         | Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering, nog geen bewezen resultaat | 9  |
|                         | Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling, nog enkele details uitvoeren/aanpassing verzorgen  | 8  |
|                         | Beheermaatregel in stelling gebracht, eigen uitvoering bewaken                                | 7  |
|                         | Beheermaatregel in stelling gebracht, uitvoering door derden bewaken                          | 6  |
|                         | Nog geen beheermaatregel voorhanden                                                           | 5  |
|                         | Beheermaatregel vastgesteld, onzekerheden onderkend m.b.t. uitvoering                         | 4  |
|                         | Beheermaatregel niet effectief, met onbekende gevolgen                                        | 3  |
|                         | Beheermaatregel niet effectief, met mogelijk schadelijke gevolgen                             | 2  |
|                         | Beheermaatregel niet effectief, met schadelijke gevolgen                                      | 1  |

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RISICO'S<br/>WEGINGSFACTOR I</b> | <b>Het risico is aanwezig en dermate groot, concreet en acuut dat direct een beheermaatregel noodzakelijk is.</b><br>De nummering is doorlopend per wegingsfactor. Het Romeinse cijfer (I, II of III) geeft de oorspronkelijke weging in de risicoanalyse weer.<br><b>Algemeen:</b><br>Individuele gevallen worden behandeld aan de Casustafel, niet door de Beheergroep.<br>Meldingen van klachten, vragen en incidenten bij politie, gemeente en COA op hoofdlijnen bespreken<br>Adviezen worden uitgevoerd door de verantwoordelijke parijtijen, beheergroep monitort de voortgang<br>Activiteiten en werk: uitvoering door COA en Stichting Welzijn Lochem. |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>9-10-2025</b> | algemene afspraken en aanbevelingen: 1. overweeg omwonenden actief te benaderen om meer zicht te krijgen op wat niet gemeld wordt maar wel als impact op de leefbaarheid wordt ervaren.<br>2. geef in de nieuwsbrief informatie over wanneer de beloofde adviseur langs komt.<br>3. Neem in dit document alleen de adviezen voor de amv uit rapport Beke op, en maak voor de 185 asielzoekers een nieuw document of voeg deze tzt aan dit document toe. |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   | Soorten en plaatsen                                                        | Advies Bureau Beke                                                                                                                                                                                                     | Actie                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stand van zaken | # meldingen per maand |         |          |          |         |          |       |
|---|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------|----------|----------|---------|----------|-------|
|   |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 | september             | oktober | november | december | januari | februari | maart |
| 1 | Criminaliteit - I-3<br>Fietsendiefstal                                     | a. Door het COA op te zetten fietsenleensysteem voor nieuwe amv<br>b. Fietsendiefstal meenemen in het overleg met de politie. Politie en het Openbaar Ministerie inzetten voor eventuele strafrechtelijke afhandeling. | 8-1 actief monitoren; Jongeren krijgen een fiets van COA. COA doet regelmatig check op de gelabelde fietsen van COA. Niet-gelabelde fietsen zijn nog niet aangetroffen. Als die er zijn, neemt het COA contact op met de politie. Er zijn 5 fatbikes, door de jongeren zelf aangeschaft. | 7               |                       |         |          |          |         |          |       |
| 2 | Criminaliteit - I-12<br>Straatintimidatie<br>(nafluiten, roepen en sissen) | a. Amv/asielzoekers: sluitend meld- en opsporingssysteem waarbij omwoneneden, COA en politie allen een centrale rol spelen in het proces van melding tot opsporing                                                     | 8-1 actief monitoren                                                                                                                                                                                                                                                                     | 7               |                       |         |          |          |         |          |       |

|   |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |   |   |    |  |  |  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|----|--|--|--|
| 3 | Leefbaarheid I-2<br>asielzoekers: aantasting<br>woongenot                                              | Nader uitwerking in randvoorwaarden<br>voor de toekomstige azc-opvang:<br>a. Hoogte nieuwbouw: niet hoger dan<br>de nu bestaande bouw(twee<br>woonlagen)<br>b. Nabijheid van nieuwbouw: op<br>voldoende afstand van de woningen<br>van omwonenden (voorkomen te veel<br>zichtlijnen op de opvang)<br>c. Parkeermogelijkheden: voldoende<br>parkeerplaatsen op het terrein<br>d. (behoud) van zoveel mogelijk<br>groenvoorziening, zodat zichtlijnen op<br>de opvang beperkt blijven en het<br>natuurlijke karakter overeind blijft.<br>e. Plaatsing en richting van kunstlicht,<br>zodat omwonenden en fauna hier geen<br>last van ondervinden. Hierbij moet ook<br>rekening gehouden worden met de<br>lichtgevoelige apparatuur van<br>Sterrenwacht Phoenix<br>f. Veilig vervoer van asielzoekers over<br>de Ampsenseweg van/naar de<br>opvanglocatie<br>g. Brandveiligheidsvoorschriften op het<br>terrein en in de gebouwen | 8-1 a t/m e komt aan de orde in de gesprekken met de<br>vastgoedontwikkelaar<br>volgende overleg bespreken:<br>- voorstel om f. toevoegen aan 6 verkeersveiligheid:<br>onoverzichtelijke en gevaarlijke situatie op de ampsensweg<br>- voorstel om g. toe te voegen aan 51 overtreden van de<br>huisregels                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2 | 1 |   |   |    |  |  |  |
| 4 | Leefbaarheid I-4<br>vervuiling/afval rond het<br>terrein                                               | a. In het welkomstdocument aanhaken<br>bij schone omgeving<br>b. Prikploegen aanstellen onder de<br>asielzoekers<br>c. Vervuiling/afval monitoren in<br>omwonendenoverleg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8-1coa zorgt dat de jongens afval rond de ampsenseweg<br>opruimen in het kader van zelfwerkzaamheid<br>coa doet mee aan de actie Lochem schoon om 31 maart                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 7 | 1 | 1 |   |    |  |  |  |
| 6 | Verkeersveiligheid I-3<br>Onoverzichtelijke en<br>gevaarlijke<br>verkeerssituatie op de<br>Ampsenseweg | a. Frequente en flexibele pendelbus<br>voor amv inzetten (richting station en<br>richting de bushalte aan de<br>Rengersweg)<br>b. Gebruik van pendelbus door amv<br>monitoren<br>c. Eventueel de inzet van de pendelbus<br>bijstellen naar behoefte van amv en<br>asielzoekers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7-11 gemeente zorgt voor een bericht over het belang van<br>melden en hoe dat kan in de nieuwsbrieven van Wakker Loarne<br>en BEO<br>4-12 locatiemanager heeft contact met de politie. De politie<br>voert extra controles uit en probeert iemand te bekeuren die<br>geen licht aan heeft.<br>8-1 coa onderzoekt de aanschaf van effectievere verlichting<br>waardoor fietsers beter zichtbaar zijn.<br>8-1 Coa blijft controles uitvoeren op het aanzetten van<br>verlichting<br>8-1 gemeente vraagt veilig verkeer nederland de aanrijdroutes<br>naar de opvanglocatie mee te nemen in haar actie met<br>controles op fietsverlichting | 2 | 4 | 2 | 1 | 13 |  |  |  |



11

|                                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Leefbaarheid II-9 Druk op (sociale) voorzieningen | Te weinig plekken bij de bushalte | 8-1 gemeente heeft binnenkort een overleg met de provincie over uitbreiding van de fietsenstalling.<br>5-2 advies beheergroep: plaats totaal 50-80 nietjes aan weerszijden van de weg. Dit wordt door de gemeente doorgegeven aan de Provincie. | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|