

BEHEERPLAN

Opvanglocatie asielzoekers en amv Lochem

Stand van zaken

Versie 5 februari 2026

Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering, bewezen resultaat	10
Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling en verzorgt signalering, nog geen bewezen resultaat	9
Beheermaatregel is uitgevoerd/in stelling, nog enkele details uitvoeren/aanpassing verzorgen	8
Beheermaatregel in stelling gebracht, eigen uitvoering bewaken	7
Beheermaatregel in stelling gebracht, uitvoering door derden bewaken	6
Nog geen beheermaatregel voorhanden	5
Beheermaatregel vastgesteld, onzekerheden onderkend m.b.t. uitvoering	4
Beheermaatregel niet effectief, met onbekende gevolgen	3
Beheermaatregel niet effectief, met mogelijk schadelijke gevolgen	2
Beheermaatregel niet effectief, met schadelijke gevolgen	1

RISICO'S WEGINGSFACTOR I	Het risico is aanwezig en dermate groot, concreet en acuut dat direct een beheermaatregel noodzakelijk is. De nummering is doorlopend per wegingsfactor. Het Romeinse cijfer (I, II of III) geeft de oorspronkelijke weging in de risicoanalyse weer. Algemeen: Individuele gevallen worden behandeld aan de Casustafel, niet door de Beheergroep. Meldingen van klachten, vragen en incidenten bij politie, gemeente en COA op hoofdlijnen bespreken Adviezen worden uitgevoerd door de verantwoordelijke parijtijen, beheergroep monitort de voortgang Activiteiten en werk: uitvoering door COA en Stichting Welzijn Lochem.
---	---

9-10-2025	algemene afspraken en aanbevelingen:	1. overweeg omwonenden actief te benaderen om meer zicht te krijgen op wat niet gemeld wordt maar wel als impact op de leefbaarheid wordt ervaren. 2. geef in de nieuwsbrief informatie over wanneer de beloofde adviseur langs komt. 3. Neem in dit document alleen de adviezen voor de amv uit rapport Beke op, en maak voor de 185 asielzoekers een nieuw document of voeg deze tzt aan dit document toe.	1
-----------	--------------------------------------	--	---

	Soorten en plaatsen	Advies Bureau Beke	Actie	Stand van zaken	september	oktober	november	december	januari
1	Criminaliteit - I-3 Fietsendiefstal	a. Door het COA op te zetten fietsenleensysteem voor nieuwe amv b. Fietsendiefstal meenemen in het overleg met de politie. Politie en het Openbaar Ministerie inzetten voor eventuele strafrechtelijke afhandeling.	8-1 actief monitoren	5					
2	Criminaliteit - I-12 Straatintimidatie (nafluiten, roepen en sissen)	a. Amv/asielzoekers: sluitend meld- en opsporingssysteem waarbij omwoneneden, COA en politie allen een centrale rol spelen in het proces van melding tot opsporing	8-1 actief monitoren	4					

3	Leefbaarheid I-2 asielzoekers: aantasting woongenot	Nader uitwerking in randvoorwaarden voor de toekomstige azc-opvang: a. Hoogte nieuwbouw: niet hoger dan de nu bestaande bouw(twee woonlagen) b. Nabijheid van nieuwbouw: op voldoende afstand van de woningen van omwonenden (voorkomen te veel zichtlijnen op de opvang) c. Parkeermogelijkheden: voldoende parkeerplaatsen op het terrein d. (behoud) van zoveel mogelijk groenvoorziening, zodat zichtlijnen op de opvang beperkt blijven en het natuurlijke karakter overeind blijft. e. Plaatsing en richting van kunstlicht, zodat omwonenden en fauna hier geen last van ondervinden. Hierbij moet ook rekening gehouden worden met de lichtgevoelige apparatuur van Sterrenwacht Phoenix f. Veilig vervoer van asielzoekers over de Ampsenseweg van/naar de opvanglocatie g. Brandveiligheidsvoorschriften op het terrein en in de gebouwen	8-1 a t/m e komt aan de orde in de gesprekken met de vastgoedontwikkelaar volgende overleg bespreken: - voorstel om f. toevoegen aan 6 verkeersveiligheid: onoverzichtelijke en gevaarlijke situatie op de ampsenseweg - voorstel om g. toe te voegen aan 51 overtreden van de huisregels	1	1				
4	Leefbaarheid I-4 vervuiling/afval rond het terrein	a. In het welkomstdocument aanhaken bij schone omgeving b. Prikploegen aanstellen onder de asielzoekers c. Vervuiling/afval monitoren in omwonendenoverleg	8-1coa zorgt dat de jongens afval rond de ampsenseweg opruimen in het kader van zelfwerkzaamheid coa doet mee aan de actie Lochem schoon om 31 maart	7	1	1			
6	Verkeersveiligheid I-3 Onoverzichtelijke en gevaarlijke verkeerssituatie op de Ampsenseweg	a. Frequente en flexibele pendelbus voor amv inzetten (richting station en richting de bushalte aan de Rengersweg) b. Gebruik van pendelbus door amv monitoren c. Eventueel de inzet van de pendelbus bijstellen naar behoefte van amv en asielzoekers	7-11 gemeente zorgt voor een bericht over het belang van melden en hoe dat kan in de nieuwsbrieven van Wakker Loarne en BEO 4-12 locatiemanaer heeft contact met de politie. De politie voert extra controles uit en probeert iemand te bekeuren die geen licht aan heeft. 8-1 coa onderzoekt de aanschaf van effectievere verlichting waardoor fietsers beter zichtbaar zijn. 8-1 Coa blijft controles uitvoeren op het aanzetten van verlichting 8-1 gemeente vraagt veilig verkeer nederland de aanrijdroutes naar de opvanglocatie mee te nemen in haar actie met controles op fietsverlichting 8-1 uitgevoerde acties: - verkeersles met loonwerker - posters op het terrein - controle op aanzetten verlichting door COA en beveiliging - politie heeft 3 januari controle op verlichting uitgevoerd 5-2 advies: snoei gegroei rond de inrit om het zicht op en vanaf de inrit te vergroten 5-2 advies: plaat spiegels tegenover de inrit van het terrein 5-2 volgende overleg bespreken of een advies om verlichting te plaatsen gewenst is	4	4	2	1	13	
7	Verkeersveiligheid - niet opletten bij het verlaten het terreinen		8-1 actief monitoren	4					
8	samenwerking I-1 Onduidelijke en ontoereikende communicatie vanuit de gemeente	Zo snel mogelijk een gemeentelijk contactpersoon aanstellen, bij voorkeur voor beide opvangmodaliteiten	7-11 gemeente heeft toegezegd dat een juridisch adviseur langs zou komen, nog niets over gehoord. Gemeente zegt toe hier snel duidelijkheid over te geven. 8-1 omwonenden ervaren dat ze niet alle nieuwsbrieven krijgen. Er zijn twee verschillende nieuwsbrieven waar je je als omwonenden apart voor moet aanmelden voor Nieuwkomers en aanpassingen ampsenseweg. gemeente zorgt dat aanmelden voor de nieuwsbrief ampsenseweg wordt gecommuniceert in de niewsbrief nieuwkomers.	2	3			6	

9	Samenwerking I-2 Onduidelijke en ontoereikende communicatie vanuit COA	a. Zo snel mogelijk een locatiemanager aanstellen b. Locatiemanager amv periodiek overleg laten voeren met omwonenden c. Periodiek een nieuwsbrief verspreiden vanuit COA d. Na vestiging azc nader bepalen wie van het COA de communicatie richting omwonenden uitvoert	8-1 Coa belt ron 9-1 over de uitnodiging van omwonenden op 15 januari 8-1 happip bespreekt met de dagcoördinator dat meldingen niet alleen doorgegeven moeten worden aan de coördinator, maar dat ook meteen actie in gang gezet moet worden 8-1 COA roept een klankbordgroep voor omwonenden in het leven	2			1	2	
10	Samenwerking I-3 Ontbrekende korte lijnen tussen COA en gemeente Lochem	a. Periodiek overleg voeren tussen de gemeente en COA, in eerste instatnie op basis van de samenwerkingsstructuur rondom hotel Paasberg b. Na vestiging azc nader bepalen wie van COA de communicatie richting de gemeente verzorgt.	8-1 gemeente en coa overleggen wekelijks.	4			1		
11	Leefbaarheid II-9 Druk op (sociale) voorzieningen	te weinig plekken bij de bushalte	8-1 gemeente heeft binnenkort een overleg met de provincie over uitbreiding van de fietsenstalling 5-2 advies beheergroep: plaats totaal 50-80 nietjes aan weerszijden van de weg.						

