

Subsidie Woningisolatie: meer geld en meer mogelijkheden

De subsidieregeling 'Lokale Aanpak Isolatie' heeft een nieuwe naam: Subsidieregeling Woningisolatie. De regels zijn ook veranderd. Meer eigenaar-bewoners van woningen en appartementen kunnen meer subsidiegeld krijgen. Aanvragen kan vanaf 23 juli 2025 bij het Energieloket Lochem en op www.lochem.nl/subsidie-woningisolatie.

Isoleren zorgt voor een lage energierekening, een koel huis in de zomer en een warm huis in de winter. Een bijdrage is mogelijk voor het isoleren van de vloer, het

dak, de muren en het vervangen van glas en kozijnen. Ook als u de werkzaamheden zelf uitvoert. Kijk voor alle voorwaarden op lochem.nl of informeer bij Energieloket Lochem.

Wat is er nieuw?

- Als eigenaar-bewoner kunt u subsidie aanvragen tot een WOZ-waarde van 539.000 euro (peildatum 2024).
- Het subsidiebedrag is hoger: deze bedraagt nu maximaal 5.000 euro.
- De minimale oppervlakte voor glas is lager: die was 8 m2. U kunt nu vanaf 3 m2 glas subsidie aanvragen.
- De aanvraagtermijn is langer. Als u isolatiemaatregelen heeft uitgevoerd, heeft u tot 24 maanden na uitvoering de tijd voor een aanvraag.
- Als eigenaar-bewoner van een appartement kunt u subsidie aanvragen.

Eerder subsidie aangevraagd?

Heeft u eerder subsidie aangevraagd in de regeling Lokale Aanpak Subsidie? Dan kunt u in aanmerking komen voor de vernieuwde subsidie-regeling woningisolatie, als u een slecht geïsoleerd bouwdeel wilt verbeteren. Heeft uw woning Energielabel A, dan komt u alleen in aanmerking wanneer u 2 slecht geïsoleerde bouwdelen heeft. U kunt in totaal maximaal 5000 euro subsidie krijgen. Het subsidiebedrag dat u eerder kreeg, vullen we dan aan, als u aan de voorwaarden voldoet.

Heeft u vragen? Wilt u advies?

Bij het Energieloket Lochem kunt u op werkdagen terecht. Bel naar (0573) 28 92 22, WhatsApp naar 06 50 08 06 19 of mail naar energieloket@lochem.nl.

Contact

Gemeente Lochem

Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
Telefoon: (0573) 28 92 22
E-mail: info@lochem.nl
Internet: www.lochem.nl
WhatsApp: 06 - 50 08 06 19

Telefonisch bereikbaar

Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
Vr 8.30 - 12.30 uur

Openingstijden gemeentehuis Lochem

Ma, di en wo: 8.30 - 17.00 uur
Do: 8.30 - 20.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur

Burgerzaken alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via www.lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22.

Omgevingsloket alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via info@lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22

Gorssel (alleen burgerzaken)

Den Oldenhof
Hoofdstraat 45, 7213 CR Gorssel
Wo 8.30 - 12.30 uur en 13.30 - 17.00 uur
Alleen op afspraak.

't Baken

www.bakenlochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, Lochem
Afspraak maken? Bel 't Baken!
(0573) 28 92 90

Ideënmakelaars

Appie Baas en Diane Wolkorte:
idee@lochem.nl

B&W info



Als u een van de collegeleden wilt spreken, informeer dan naar de mogelijkheid om een afspraak te maken. U kunt bellen met (0573) 28 92 22. U kunt ook een brief sturen of mailen naar bestuurssecretariaat@lochem.nl.

www.lochem.nl

Voorkom woninginbraak: maak het inbrekers moeilijk



Sluit altijd uw ramen en deuren goed af.

In Nederland daalt het aantal woninginbraken. Toch wordt er nog steeds elke dag ingebroken. Gemiddeld twee tot drie keer per uur. Een inbreker heeft vaak maar 30 seconden nodig om binnen te komen.

Een inbraak heeft veel impact. Mensen slapen slechter, voelen zich onveilig en zijn gespannen. Soms houden ze er langdurige klachten aan over.

Wat kunt u zelf doen?

Gelukkig kunt u zelf veel doen om een inbraak te voorkomen. De belangrijkste tip: sluit altijd uw ramen en deuren goed af. Ook als u maar even weg bent.

- Draai de deur op slot. Laat 's avonds een lampje aan met een tijdschakelaar. Zo lijkt het alsof er iemand thuis is.
- Zorg voor goed hang- en sluitwerk. Buitenverlichting met een sensor schrikt af. Laat geen

waardevolle spullen in het zicht liggen. Berg ladders en vuilnisbakken op, zodat inbrekers niet makkelijk naar boven kunnen klimmen.

- Vraag uw burens om op te letten als u weg bent. Laat hen de post weghalen en af en toe de gordijnen openen of sluiten. Samen ziet u meer. Ziet u iets verdachts? Bel dan meteen 112.
- Inbrekers kiezen huizen waar ze snel en ongezien binnen kunnen. Ze vermijden huizen waar mensen thuis lijken te zijn. Ook sociale controle helpt. In buurten waar mensen elkaar kennen, wordt minder ingebroken.

Wilt u meer tips?

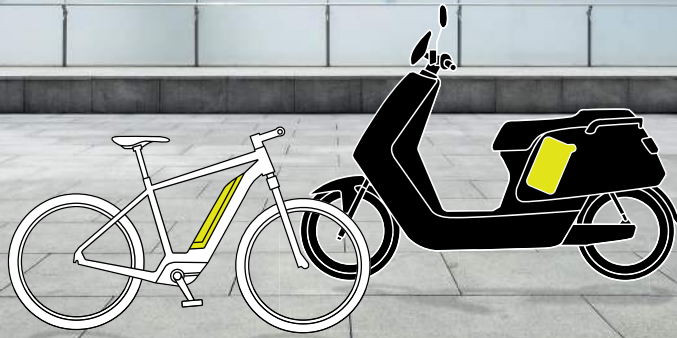
Kijk dan op www.politiekeurmerk.nl of www.maakhetzenietemakkelijk.nl. Maak het inbrekers moeilijk. Zo houdt u uw huis én uzelf veilig.

Geen Gemeentenieuws op 6 augustus

Het Gemeentenieuws gaat met zomerreces. Op woensdag 6 augustus slaan we een weekje over. Wilt u toch op de hoogte blijven van het nieuws? Kijk dan op www.lochem.nl/nieuws, of op www.overheid.nl voor de openbare bekendmakingen bij u in de buurt. Onze socialmediakanalen blijven in de lucht!

Wist je dat

je zelf veel kunt doen om je accu goed te onderhouden?



Vraag jouw fietsspecialist om advies om je accu veilig op te laden.



Kijk op iklaadaccuraat.nl voor alle tips om veilig op te laden.

Een initiatief van:



Zomersluiting loket Gorssel

Van 30 juli tot en met 20 augustus is ons loket in Gorssel dicht.
Dit is de jaarlijkse zomersluiting.

U kunt terecht in het gemeentehuis in Lochem.



Paspoort, rijbewijs of ID-kaart aanvragen?
Maak dan een afspraak via www.lochem.nl of bel ons (0573) 28 92 22.



Bezoek www.lochem.nl en www.bakenlochem.nl voor info en het maken van een afspraak



Zomertips

De temperatuur stijgt. Dat kan lekker, maar ook vervelend zijn. Hoe warm is het in uw huis en tuin deze zomer? Op een volgende pagina leest u praktische tips om uw huis en tuin koel te houden.

Openbare bekendmakingen

Bekendmakingen

Het college van B&W en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. De website www.overheid.nl is het officiële kanaal waar we deze besluiten digitaal bekend maken. Heeft u uw e-mailadres ingegeven bij www.mijnoverheid.nl? Dan ontvangt u bekendmakingen van de overheid rondom uw woonadres automatisch via e-mail.

Bekendmakingen in dit Gemeentenieuws komen niet in de plaats van de officiële publicaties op www.overheid.nl. We drukken ze af als extra service. U kunt aan de bekendmakingen in dit Gemeentenieuws geen rechten ontleen.

Aanvragen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel, team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf van 10 tot en met 16 juli 2025 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

- Epse**
- Buurt barbecue, Mariënhorst Epse, 13 september 2025 (Z207325)
- Lochem**
- Intocht Sinterklaas Lochem, 21 november 2025, Kleine- en Grote markt Lochem en Twentekanaal ter hoogte van Aldi (Z206766)
 - Strade Bianche Achterhoek (besloten), 27 en 28 september, Koopsdijk 1b (Z208250)

Omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 10 tot en met 16 juli 2025 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

- Almen**
- Blauwedijk 5, het vergroten en verbouwen van een woning, nr. Z2025-01040, 11 juli 2025
- Gorssel**
- Flienderweg 1c, het kappen van een boom, nr. Z2025-01042, 11 juli 2025
 - Kring van Dorth
 - Jufferdijk 12, het oprichten van een woning, nr. Z2025-01033, 10 juli 2025
- Lochem**
- Goorseweg (nabij Twentekanaal), het plaatsen van een verkeersbrug – maatwerkvoorschrift ontheffing geluid/ werktijden, nr. Z2025-01061, 16 juli 2025

Kennisgeving verlenging beslistermijn

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

In het kader van de Omgevingswet is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

- Lochem**
- Kanaaldijk 3 (nabij), het tijdelijk afwijken van regels in het omgevingsplan voor het houden van een autocross evenement van 2 tot en met 11 augustus 2025, nr. Z2025-00720, 11 juli 2025
 - Stationsweg ong., het aanleggen van een parkeerterrein, nr. Z2025-00776, 14 juli 2025

Bezwaar

Tegen een besluit tot het al dan niet verlengen van de beslistermijn is in principe geen bezwaar of beroep mogelijk (artikel 6.3 Awb)

Vergunningen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 10 tot en met 16 juli 2025 zijn de volgende evenementenvergunningen verleend:

- Barchem**
- Tractorpulling Lochem, 1 en 2 augustus 2025, Brinkerinkweg (Z183200)
- Laren**
- Trekkertrek, 3 augustus 2025 Verwoldseweg Laren (Z198624)
 - Larense kermis, 5 tot en met 8 september 2025 Dorpsstraat (Z202282)

Lochem

- Live Aid, 23 augustus 2025, openlucht-heater Onder Langs (Z183178)

Omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 10 tot en met 16 juli 2025 zijn de volgende vergunningen aan de aanvrager bekendgemaakt:

- Almen**
- Binnenweg (nabij brug afleidingskanaal), het kappen van een boom (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2025-00714, 10 juli 2025
 - Binnenweg (brug afleidingskanaal), het vervangen van een brug, nr. Z2025-00716, 14 juli 2025
- Barchem**
- Schoneveldsdijk 7, het plaatsen van een kapschuur, nr. Z2025-00867, 15 juli 2025
- Epse**
- Oude Larenseweg 15 (nabij), het kappen van een Amerikaanse eik (herplant opgelegd 2 st.), nr. Z2025-00748, 11 juli 2025



- Oude Larenseweg 21 (nabij), het kappen van een acer (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2025-00746, 10 juli 2025

Laren

- Mussenberg 2, het plaatsen van 2 bijgebouwen, nr. Z2025-00680, 16 juli 2025

Lochem

- Goorseweg 13, het plaatsen van een siloblok, nr. Z2025-00886, 15 juli 2025
- Molenbelt 31 (nabij), het kappen van een esdoorn (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2025-00734, 10 jul 2025
- Ploegdijk 2C 213a, het kappen van een berk (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2025-00769, 16 juli 2025
- Oosterbleek (nabij), het kappen van 3 essen (herplant opgelegd 3 st.), nr. Z2025-00730, 10 juli 2025

Omgevingsvergunning Buitenplanse omgevingsactiviteit BOPA

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 10 tot en met 16 juli 2025 is de volgende bopa-vergunning aan de aanvrager bekendgemaakt:

Almen

- Binnenweg (nabij brug afleidingskanaal), het aanleggen van een tijdelijke toegangsweg, nr. Z2025-00717, 14 juli 2025

Gorssel

- Smitskamp (nabij), het oprichten van 35 tijdelijke flexwoningen en bergingen voor een periode van 10 jaar, nr. Z2025-00638, 15 juli 2025

Regels op de kaart

Deze kennisgeving wordt ook zichtbaar gemaakt op de website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Op deze website kunt u het plan vinden door te zoeken op de genoemde locatie.

Aanvraag omgevingsvergunning vergunningsvrij

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen periode onderstaande vrijstelling

van een aanvraag omgevingsvergunning bekendgemaakt:

Laren

- N332 Rengersweg, het kappen van 13 zomereiken, nr. Z2025-00743, 11 juli 2025

Verkeer

Verkeersbesluiten

Contact: Mw. L. van der Bijl

De volgende verkeersbesluiten zijn genomen:

Lochem

In verband met een buurtactiviteit is de Emmastraat op zondag 31 augustus 2025 van 13.00 uur tot 16.00 uur afgesloten voor alle verkeer. het gaat om het volgende wegdeel:

- De Emmastraat, het gedeelte gelegen tussen de Zwiepseweg en de Pillinkstraat

Laren

In verband met de Trekkertrek is op zondag 3 augustus 2025 het volgende wegvak afgesloten voor alle verkeer:

- De Verwoldseweg, het gedeelte tussen het evenemententerrein en de Marsmansteeg

Barchem

In verband met Tractor Pulling is op vrijdag 1 augustus 2025 vanaf 16.00 uur tot en met zaterdag 2 augustus 2025 01.00 uur en op zaterdag 2 augustus vanaf 12.00 uur tot en met zondag 3 augustus 01.30 uur de volgende weg afgesloten voor alle verkeer:

- De Brinkerinkweg

Verkeersmaatregelen

Contact: Mw. L. van der Bijl

De volgende maatregelen worden genomen:

Laren

In verband met de Trekkertrek geldt er een parkeerverbod op de volgende wegen:

- De Verwoldseweg, het gedeelte tussen het tunneltje en de Patorielaan
- De Marsmansteeg, het gedeelte tussen Marsmansteeg nr. 2 en de aansluiting met de Verwoldseweg

Zie informatie: Bezwaar

Bekendmakingen

Registratie Niet Ingezetene (RNI)

Contact: team Inwoners

De persoon hieronder is door de gemeente uitgeschreven, omdat hij is vertrokken zonder een nieuw adres door te geven.

Hij is nu opgenomen in de Registratie Niet Ingezetene (RNI), bedoeld voor mensen die (mogelijk) in het buitenland wonen. Ondanks onderzoek is zijn huidige verblijfplaats niet bekend.

B. J. Nijhof 07-02-1958



Informatie over de procedures

Mediation
Bent u het niet eens met een gepubliceerd besluit waartegen u bezwaar kunt indienen? Soms is een juridische procedure te voorkomen door mediation. Bij mediation probeert een bemiddelaar partijen (vergunninghouder, bezwaarde en gemeente) met een geschil met elkaar in gesprek te brengen en zo tot een oplossing te komen. Heeft u een geschil waarbij de gemeente betrokken is en wilt u gebruik maken van de mogelijkheid om dat met mediation op te lossen? Neem dan contact op met mevrouw V. Vroege, vvroege@lochem.nl of telefonisch via (0573) 28 92 84.

Bezwaar
Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen.

Denk hierbij aan een reguliere (niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementen-vergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

Zienswijzen
Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide omgevingsvergunning of een ontwerp-bestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken digitaal ter inzage.

U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzagetermijn een mondelinge (op afspraak) of schriftelijke reactie (formeel zienswijze) geven.

Beroep na openbare voorbereidingsprocedure
Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit of wanneer u redelijkerwijs niet verweten kan worden niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend. U dient een beroepschrift in binnen zes weken na bekendmaking van het besluit aan de aanvrager.

Beroep na bezwaarprocedure
Wanneer u tegen een besluit een bezwaar-schrift heeft ingediend, kunt u tegen het besluit op het bezwaarschrift in beroep gaan. Dit beroepschrift dient u in bij het team

Bestuursrecht van de Rechtbank Gelderland binnen zes weken na bekendmaking van de beslissing op het bezwaarschrift aan de bezwaarmaker.

Voorlopige voorziening
Een bezwaar- of beroepschrift tegen een besluit schort de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen te bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen. Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZOMER TIPS

**De temperatuur stijgt. Dat kan lekker, maar ook vervelend zijn.
Hoe warm is het bij jou in je tuin of huis deze zomer?**



ZET PLANTEN IN JE TUIN DIE TEGEN EEN STOOTJE KUNNEN

Wordt het een droge of juist een natte zomer? Zie je ook dat de planten in je tuin het moeilijk hebben bij weersextremen? Zet planten in je tuin die tegen een stootje kunnen. Kies planten die je niet elke dag water hoeft te geven. Denk bijvoorbeeld aan sieruien, lavendel, kattenkruid en ooievaarsbek. Of die goed tegen veel regen kunnen. Bijvoorbeeld zilverkaars, kattenstaart en zomerklokje.



TEGEL ERUIT, PLANT ERIN

Jij wil toch ook een groene tuin, net zoals bij de burens? Meer groen in je tuin zorgt voor vogels, vlinders, bijen en andere beestjes. Een groene tuin kan ook zo tien graden koeler zijn dan een tegeltuin. En: groen is altijd beter voor het milieu! Dus twijfel je nog? Als je kunt kiezen tussen tegels en groen, kies dan voor gras en bloeiende planten.

ZET JIJ EEN ZWEMBADJE IN DE TUIN?

Zet jij als het mooi weer is een zwembadje in je tuin? Vul je het met drinkwater? Als je geen chloor gebruikt kan je er nog je planten mee water geven. Je kan ook naar een plas of meer in de buurt gaan om te zwemmen. Kijk dan altijd even op www.zwemwater.nl waar je veilig kan zwemmen.

TEST JE TUIN

Is jouw tuin klimaatproof?

Doe de check!

1. Heb je een regenton?
2. Is er genoeg groen?
3. Geeft je tuin ruimte voor dieren en insecten?
4. Heb je genoeg plekken waar schaduw is?

En, hoe scoor jij?!

Heb je nog geen regenton? Maak gebruik van de regentonactie en koop als inwoner een regenton met € 25 korting.



**Ben je nou
helemaal
betegeld?!**

Kom langs: op 20 september van 10 tot 12
bij Action Lochem, van 13 tot 15 uur bij Plus Eefde.

NK
TEGELWIPPEN

LOCHEM

**WEET
VAN
WATER**

& GROEN

MEER TUINTIPS OF INFO OVER DE REGENTONACTIE? KIJK OP WWW.WEETVANWATERENGROEN.NL

Lochem Weet van Water & Groen is een samenwerking tussen de gemeente Lochem en Waterschap Rijn en IJssel.