

Ondernemers welkom bij Lochemse Zaken Cafés

Ondernemers en de gemeente. Twee werelden met vaak hetzelfde doel. Een sterke economie en een gemeente waarin het prettig leven, wonen en recreëren is. Om het contact tussen ondernemers en de gemeente aan te halen, organiseert de gemeente een reeks Lochemse Zaken Cafés. Een laagdrempelige manier om elkaar te ontmoeten en over en weer te weten wat er speelt.

In 2019 zijn er 4 cafés gepland op de volgende data. De plek en

Contact

Gemeente Lochem

www.lochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
Telefoon: (0573) 28 92 22
E-mail: info@lochem.nl
WhatsApp: 06-10 27 01 39

Telefonisch bereikbaar

Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
Vr 8.30 - 12.30 uur

Openingstijden burgerzaken

Op afspraak:
Ma t/m vr 8.30 - 12.30 uur
Ma, di, wo, do 13.30 - 17.00 uur
Donderdag 17.00 - 20.00 uur
Zonder afspraak:
Ma t/m vr 8.30 - 10.30 uur

Gorssel (alleen burgerzaken)

Den Oldenhof
Hoofdstraat 45, 7213 CR Gorssel
Alleen op afspraak
Woensdag 8.30 - 12.30 uur
13.30 - 17.00 uur

't Baken

www.bakenlochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, Lochem
Op afspraak:
Ma t/m wo 8.30 - 17.00 uur
Donderdag 8.30 - 20.00 uur
Vrijdag 8.30 - 12.00 uur
Zonder afspraak
Ma t/m vr 8.30 - 12.00 uur

Hoofdstraat 45, Gorssel
Alleen op afspraak
Telefoon (0573) 28 92 90

Ideënmakelaar

Appie Baas:
idee@lochem.nl

B&W info



Als u een van de collegeleden wilt spreken, informeer dan naar de mogelijkheid om een afspraak te maken. U kunt bellen met (0573) 28 92 22. U kunt ook een brief sturen of mailen naar bestuurssecretariaat@lochem.nl.

www.lochem.nl



Wethouder economie Eric-Jan de Haan: "We blijven graag in gesprek met ondernemers."

het onderwerp van het eerste Lochemse Zaken Café zijn bekend. Ondernemers mogen meedenken over de onderwerpen en de plek van de komende cafés.

- Woensdag 19 juni, 16.30 - 18.30 uur, Gorssel, Hoofdstraat 26
- Donderdag 29 augustus, 16.30 - 18.30 uur
- Maandag 21 oktober, 9.30 - 11.30 uur
- Donderdag 28 november, 16.30 - 18.30 uur

Weten wat er speelt

De cafés zijn een initiatief van wethouder economie Eric-Jan de Haan: "Als gemeente zijn we er voor onze inwoners en ondernemers."

Het motto van ons college is: 'Dichtbij, duurzaam, doen!'. We blijven graag de hele collegeperiode in gesprek met ondernemers. Ik hoop er veel te ontmoeten. Van MKB'er, ZZP'er, tot toekomstig ondernemer en industrieel. Het is goed om elkaar te spreken over kansen en belemmeringen en mogelijke acties."

Informatie en aanmelden

Meer informatie over het programma voor het eerste Lochemse Zaken Café op 19 juni vindt u op: www.lochem.nl > ondernemen > contact > Lochemse Zaken Café. Hier kunt u zich ook aanmelden. Er is per keer plek voor 20 ondernemers. Vol is vol.

Concert Normaal een oerendhard succes



Het concert van Normaal op Hemelvaartsdag, georganiseerd door Mojo Concerts, Event Farm, hulpdiensten, gemeente en veel andere partijen, is op een enkel incident na, prima verlopen. Het weer was uitstekend. Vanaf 14.00 uur stroomde het terrein aan de Brinkerinkweg vol met 20.000 bezoekers. Zodra het hanengekraai klonk en Bennie Jolink de microfoon pakte, was het publiek niet meer te houden. Prijswinnaars van de actie #DoeNormaalGaStemmen Jan (87) en Dina (85) uit Barchem zaten toen al op het podium waar voor hen stoelen waren gereserveerd. Zij werden persoonlijk ontvangen door burgemeester Sebastiaan van 't Erve en commissaris van de Koning John Berends.

Pilot alternatief vervoer verlengd met één jaar

De pilot alternatief vervoer wordt verlengd met één jaar. Dit heeft het college van B&W besloten. Inwoners van de gemeente Lochem kunnen sinds maart 2018 gebruik maken van E-TRIP, een 4-persoons elektrische deelauto met chauffeur. E-TRIP is de elektrische deelauto van Elektrip/LochemEnergie. Dit als alternatief wanneer er geen regulier openbaar vervoer beschikbaar is. Betrokken partijen zijn tevreden over de nieuwe vervoersservice. Daarom is besloten om de pilot te verlengen.

De service is bedoeld voor de korte ritjes binnen de gemeente of naar plekken net buiten de gemeentegrenzen. Denk aan vervoer naar school in Holten of een rit naar het station. Maar ook aan een supermarktbezoek of sociale activiteiten binnen de gemeente Lochem.

Ondersteunen nieuwe vervoersconcepten

Aanleiding van de pilot met deze vervoersservice is de beperkte dienstregeling van buslijn 54 en het wegvallen van het deel tussen Laren en Holten. Daarnaast speelt mee dat het hele openbaarvervoersysteem onder druk staat en dat de gemeente Lochem alternatieven voor regulier openbaar vervoer wil ondersteunen. De proef is een samenwerking van LochemEnergie, VAB, Superr

Almen, Wakker Laorne en gemeente Lochem. De pilot heeft nu ruim een jaar gedraaid en is inmiddels door betrokken partijen geëvalueerd.

Betrokken partijen tevreden

In de loop van het jaar is het gebruik van de dienst steeds meer toegenomen, gebruikers zijn tevreden over de dienst en er zijn veel verschillende gebruikers. Afgesproken is dat inwoners van Lochem ook het komende jaar gebruik kunnen blijven maken van de elektrische deelauto met chauffeur. Bovendien wordt gekeken of de service uitgebreid kan worden, zodat het aantal gebruikers toeneemt. De gemeente Lochem steunt de dienst dit jaar nog financieel. Het doel is om er uiteindelijk een zelfstandige en permanente voorziening van te maken.

Schulden: kom jij er uit?

Meer dan 1,4 miljoen gezinnen in Nederland hebben flinke financiële problemen of lopen kans die te krijgen. Het kabinet wil dit aantal graag terugdringen én het taboe op het hebben van schulden doorbreken. Daarom is op 27 mei de campagne 'Kom uit je schuld' gestart.

KOMUITJESCHULD.NL

Iedereen, jong, oud, rijk, arm, kan in de financiële problemen komen. Bijvoorbeeld door een scheiding, een ontslag of omdat het om welke reden dan ook een keer niet lukt om de huur te betalen.

Voorkom stress

We zien in de praktijk dat mensen het lastig vinden om hulp te vragen als ze eenmaal schulden hebben. En daardoor worden de problemen steeds groter. Als mensen eerder om hulp vragen, kunnen we hogere schulden en de stress die hiermee gepaard gaat, voorkomen. Dit heeft niet alleen een positief effect op de financiën, maar ook op de gezondheid van mensen.

Taboe doorbreken

Een gesprek hebben over schulden komt van twee kanten. Daarom vraagt de campagne meer begrip voor mensen met financiële problemen. Op de website www.komuitjeschuld.nl staan ervaringsverhalen van mensen die zelf flinke financiële problemen hebben gehad. Zij kwamen uit voor hun schulden en dat bleek voor hen de oplossing. Voor professionals is er een apart portaal met allerlei hulpmiddelen rondom schuldhulpverlening.

't Baken en B&E helpen u verder!

't Baken werkt nauw samen met het Budget Adviescentrum Lochem (B&E). Het doorbreken van het taboe rondom financiële problemen is voor beide partijen erg belangrijk. We willen graag eerder in contact komen met inwoners, juist wanneer de schulden nog niet te groot zijn.

Van harte welkom

U bent van harte welkom bij zowel 't Baken als het B&E voor raad en daad als het gaat om het aanpakken van financiële problemen. Meer informatie vindt u op onze website www.bakenlochem.nl/geld/schulden maar u mag ook altijd langskomen of bellen.

Contact

Wilt u contact met het B&E? Dan kan via budgetadviescentrum@welzijnlochem.nl of bel met (0573) 29 70 00.

Werk van Astrid Bakkum in kamers B&W



Astrid Bakkum hangt haar kunst op in de kamer van de burgemeester.

Het werk van Astrid Bakkum hangt in de maanden juni, juli en augustus in werkkamers van burgemeester en wethouder. Samen met de Stichting Kunstinitiatief Lochem (SKIL), is het werk van haar geselecteerd voor de expositie.

Omdat deze kamers niet voor iedereen toegankelijk zijn, is het mogelijk om de presentatie te bekijken op het videoscherm in de hal. Beeldend kunstenaar Astrid Bakkum is gevestigd in het Lochemse.

Haar bewondering en ontroering voor vormen uit de natuur zijn zichtbaar in haar landschapsimpressies en bloemenschilderijen. Het spelen met licht en warm kleurgebruik geven het werk een typische 'Bakkumse' sfeer.

Lochem Spreekt vindt meer aandacht voor toerisme belangrijk

In maart 2019 is via het inwonerpanel Lochem Spreekt de mening van inwoners van gemeente Lochem onderzocht over recreatie en toerisme. 688 van de 1.337 deelnemers (51%) van het inwonerpanel vulde de vragenlijst in. Die hoge respons laat zien dat de panelleden zich heel betrokken bij het onderwerp voelden. Deelnemers vertelden hoe zij hun bezoek aan een theater hadden ervaren, wat zij vonden van de kwaliteit van wandel- en fietspaden en of er voor toeristen genoeg te doen was in de gemeente Lochem.

Opvallendste uitkomsten

De bij de deelnemers aan het onderzoek meest bekende recreatieve voorzieningen zijn de schouwburg (82%), gemarkeerde wandelroutes (74%) en de openluchttheaters in Lochem en Gorssel (70%). De recreatieve activiteiten die de deelnemers het vaakst ondernamen zijn: een bezoek aan een restaurant (89%), wandelen (84%) en winkelen (80%). Zij waarderen het aantal en de kwaliteit van restaurants met een gemiddeld rapportcijfer 7,5 en 7,4.

Zoeken naar informatie

Een ruime meerderheid van de deelnemers (61%) zoekt informatie over toeristische en recreatieve activiteiten via het internet. Een ruime meerderheid (62%) vindt ook dat er genoeg informatie is.

Al is deze informatie niet altijd gemakkelijk te vinden. Bijna twee derde van de deelnemers gaat weleens naar een VVV-kantoor of -agentschap. Zij ervaren deze bezoeken als positief. Maar liefst 79% onderstreept de ambitie van de gemeente om Lochem toeristisch meer op de kaart te zetten. Deze zomer vraagt de gemeente ook toeristen naar hun mening.

Wat gebeurt er met de resultaten?

De gemeente gebruikt de resultaten voor het uitwerken van de visie op recreatie en toerisme. Samen met de recreatieve sector stelde de gemeente die visie en een uitvoeringsplan op. De visie zet in op een goede samenwerking tussen bedrijven, organisaties, ondernemers, inwoners en



gemeente om 'werk te maken' van een vitale sector. Als het aan het college ligt, wordt in 2019 al geïnvesteerd in een eigentijdse inrichting van de VVV en goede digitale informatie. Samen met de Gasfabriek Deventer komt er een lokaal innovatiecentrum en wandelpaden in Barchem, Eefde, Harfsen en Gorssel worden verbeterd en uitgebreid.



Varianten Gorsselse Accommodaties bekend!

Hoe ziet het plan eruit voor de Gorsselse accommodaties? Welke varianten zijn mogelijk? En wie bepaalt welke variant het wordt? Hebben inwoners van Gorssel daar invloed op? Daar zijn veel inwoners van Gorssel benieuwd naar. De informatieavond op 26 maart 2019 van de werkgroep Gorsselse Accommodaties was dan ook druk bezocht. Intussen werkt de werkgroep GA! gestaag door.

Tijdens die informatieavond werden enkele varianten voor de samenvoeging van een aantal accommodaties gepresenteerd. In de weken erna is veel informatie gedeeld met en opgehaald bij Gorsselse inwoners. Met die inbreng heeft de werkgroep de varianten aangescherpt. De vijf onderzoekvarianten staan op www.lochem.nl (zoek op Gorsselse Accommodaties).

Hoe gaan we verder?

Twynstra Gudde steunt de Werkgroep GA! bij het uitwerken van de varianten. Dit adviesbureau heeft na een aanbesteding medio mei opdracht gekregen. De keuze voor Twynstra Gudde is gebaseerd op kwaliteit en prijs. Voor de uitwerking van de varianten staat een periode van ongeveer zes weken.

Invloed op keuze

Nadat de uitwerking van de varianten klaar is, presenteert de werkgroep GA! deze aan inwoners. De werkgroep komt nog met een plan hoe inwoners van Gorssel inspraak kunnen uitoefenen op de uitgewerkte plannen.

Waar vindt u informatie

Op dit moment is op www.lochem.nl de meest recente informatie te vinden. Onder andere de visie en onderzoek varianten staan daar. Er zijn veel reacties geweest en het proces moet zorgvuldig gaan. Van daar dat we verwachten dat we na de zomer weten welke varianten de voorkeur hebben. Bij vragen kunt u contact opnemen met Igor Grevers, procesbegeleider Werkgroep GA!, 06 101 35 496, en Johan Reuvers, projectleider gemeente Lochem, (0573) 28 92 22.

Nieuws van de gemeenteraad

Politieke Avond dinsdag 11 juni 2019

Dinsdag 11 juni 2019 is er een Politieke Avond in het gemeentehuis van Lochem, Hanzeweg 8. Op www.lochem.nl/politiekeavond staat de agenda met bijbehorende documenten. U kunt daar ook de meningvormende tafel Visie recreatie en toerisme en de raadsvergadering live volgen.

Agenda Politieke Avond

Vragenhalfuur

19.00-19.30 uur: Vragenhalfuur (raadzaal) en informele ontmoeting (restaurant).

Tafels

Zaal	De Voorst	Ampsen	Restaurant
20.15 uur	Meningvormen: Indienen zienswijze VNOG	Meningvormen: Visie recreatie en toerisme	Beeldvormen: Bestemmingsplan Vlinderhoeve*

Alle tafels zijn openbaar: u kunt zonder aanmelding vooraf plaatsnemen op de publieke tribune. Staat er een sterretje achter het onderwerp, dan heeft u de mogelijkheid om te reageren op het onderwerp. Hiervoor moet u zich wel aanmelden bij de griffie. Dit kan telefonisch via (0573) 28 92 22 of via www.lochem.nl/politiekeavond.

Raadsvergadering

Om 21.15 uur begint de raadsvergadering. Deze kunt u live volgen via www.lochem.nl/politiekeavond.

Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering en verslag tafelgesprekken van 27 mei 2019
4. Ingekomen stukken 7 mei 2019 t/m 20 mei 2019
5. **Hamer- en stemstukken**
6. Ontwerpverklaring van geen bedenkingen zonnepark Kanaaldijk (nabij nr. 5)
7. Vaststelling bestemmingsplan Enteldijk 3 Barchem
8. Bestemmingsplan Marsmansteeg 2 en Kijksteeg 2, Lochem
9. Meerjarenbegroting 2019-2022 Stichting Poolsterscholen
9. Scenario's Wsw
10. Bestemmingsplan Onder de Linden 9 Lochem
11. Wijziging GR Basismobiliteit
12. Sluiting

Voor alle informatie over de Politieke Avond, kijk op:

www.lochem.nl/politiekeavond



Open dag begraafplaatsen druk bezocht



Op zaterdag 25 mei verzorgden de beheerders van de algemene begraafplaatsen in Gorssel en Lochem een open dag. Ze namen de tijd om vragen te beantwoorden, rondleidingen te verzorgen (Nieuwe begraafplaats Lochem) en verhalen te vertellen. Ook was er gemeentelijke voorlichting over onder meer begraven en asbestemmen. Verder konden bezoekers op beide locaties kennis maken met dienstverleners op het gebied van uitvaart, begraven en rouwbegeleiding. Zo'n 120 belangstellenden brachten een bezoekje aan de open dag. Wilt u meer weten over (het onderhoud van) de begraafplaatsen in onze gemeente? Kijk dan op www.circulus-berkel.nl/lochem/begraafplaatsen.

Aanpassingen chicane Barchemseweg Lochem na analyse verkeerssituatie

De chicane aan de Barchemseweg in Lochem, ter hoogte van de Hessenweg, wordt aangepast. De afgelopen jaren zijn er bij de chicane ongelukken gebeurd. De chicane voldoet aan de inrichtingseisen, maar toch zijn er andere factoren in het wegbeeld en omgeving aanwezig die voor de weggebruiker een onduidelijke situatie oplevert. Dit blijkt uit de Human Factors Analyse die is gemaakt.

Met behulp van een dashcam zijn zowel in de avond als met daglicht rijlijnfilmpjes gemaakt. Uit de analyse van de filmpjes blijkt dat de zichtbaarheid van het wegverloop en het wegverloop zelf, het belangrijkste probleem vormt. Als een weggebruiker Lochem uit rijdt dan is het wegverloop slecht zichtbaar. Dit geldt ook voor de verkeersgeleider. Verder zit er een knik in het verloop. Als je Lochem in rijdt is het

wegverloop ook slecht zichtbaar, met name in het donker. Daarnaast is er bij het binnenrijden van de bebouwde kom veel afleiding.

Verschillende aanpassingen

De gemeente neemt de aanbevelingen uit de verkeersanalyse over en zorgt dat de chicane wordt aangepast. Zo verdwijnen alle informatie- en reclame-uitingen in de omgeving van de chicane,

omdat dit voor afleiding zorgt. Dit geldt voor de informatie in het bebouwde kom bord als de reclame op de mediapaal. De markering en de zichtbaarheid van de middengeleiders worden verbeterd. De gemeente laat bijvoorbeeld de banden reflecterend maken. De knik bestaat straks niet meer, omdat de markering tussen de fietsstrook en de rijbaan wordt aangepast. Ook volgen er aanpassingen aan de borden op de middengeleider.

Uitvoering werkzaamheden

De gemeente Lochem gaat in afstemming met Circulus-Berkel bovenstaande maatregelen nog voor de zomer uitvoeren.

Maak in 15 sec. je smartphone boefproof
boefproof.nl



Openbare bekendmakingen

Bekendmakingen

Het college van B&W en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. Om u hierover te informeren, maakt de gemeente deze besluiten digitaal bekend op www.overheid.nl en hier in het Gemeentenieuws. De digitale bekendmakingen zijn de officiële bekendmakingen en zijn leidend. De bekendmakingen in Gemeentenieuws zijn ondersteunend en komen niet in de plaats van de officiële publicaties op www.overheid.nl. Hoewel we de bekendmakingen op de gemeentepagina's met zorg maken, kunt u aan de inhoud ervan geen rechten ontleen.

Meer informatie

Op www.lochem.nl (> Bestuur en organisatie > Over deze website) kunt u lezen hoe u de bekendmakingen ook per e-mail kunt ontvangen. Heeft u vragen of wilt u meer informatie over de procedures bij besluiten, neem dan contact op met de contactpersoon die bij de bekendmaking staat vermeld. Dit kan telefonisch, schriftelijk, per e-mail of op afspraak.

Aanvragen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en
mw. M. Hazewinkel

Vanaf 24 mei tot en met 30 mei 2019 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Exel
• Stichting Exels feest, Dorpsfeest Exel, Oude Lochemsweg 4 /dorpskern Exel, 16/17/18 augustus (2019-145633)

Lochem
• Living Lochem, Zomerfeest 2019, kleine Markt Lochem, 31 augustus 2019 (2019-145594)

Omgevingsvergunningen

Contact: afdeling Publiekscontacten

Vanaf 23 t/m 28 mei 2019 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Barchem
• Beukenlaan 2 (nabij), het kappen van een Amerikaanse eik, nr. 2019-145855, 28 mei 2019

Eefde
• Kapperlaan 28, het kappen van twee berken, nr. 2019-145472, 22 mei 2019
• Raadhuisstraat 7, het plaatsen van twee dakkapellen, nr. 2019-145797, 27 mei 2019

Epe
• Oude Larenseweg 33, het kappen van een boom, nr. 2019-145681, 27 mei 2019

Harfsen

• Reeverweg 48 (nabij), het aanleggen van een inrit, nr. 2019-145464, 22 mei 2019

Laren

• 't Veld 30 en 32, het plaatsen van een dakkapel, nr. 2019-145474, 23 mei 2019

Lochem

• Bosweg 37 (nabij), het oprichten van een woning, nr. 2019-145437, 22 mei 2019
• De Cloese kavel 14, het oprichten van een woning, nr. 2019-145798, 27 mei 2019
• Hanzeweg 25a (nabij), het kappen van een plataan, nr. 2019-145550, 24 mei 2019
• Kwinkweerd ong., het herinrichten van de kade en plaatsen grondkering, nr. 2019-145552, 24 mei 2019

Buiten behandeling gestelde aanvraag omgevingsvergunning

Contact: afdeling Publiekscontacten

De volgende aanvragen zijn buiten behandeling gesteld en aan de aanvrager bekendgemaakt:

Barchem

• Bosweg 5, het kappen van twee grove dennen, nr. 2019-138634, 27 mei 2019

Eefde

• Jolinkweg 2, het veranderen van de brandscheiding, nr. 2018-129954, 27 mei 2019

Epe

• Bosweg 16, het kappen van twee zomereiken, nr. 2019-139377, 27 mei 2019

Harfsen

• Wilhelminalaan 7, het kappen van vier dennen, nr. 2019-138456, 27 mei 2019

Zie informatie: Bezwaar

Kennisgeving verlenging beslistermijn

Contact: afdeling Publiekscontacten

In het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

Laren

• Exelseweg 10 (nabij), het oprichten van een woning, nr. 2019-139361, 28 mei 2019

Bezwaar

Tegen een besluit tot het al dan niet verlengen van de beslistermijn is in principe geen bezwaar of beroep mogelijk (artikel 6.3 Awb)

Vergunningen

Omgevingsvergunningen

Contact: afdeling Publiekscontacten

Vanaf 23 t/m 28 mei 2019 zijn de volgende vergunningen aan de aanvrager bekendgemaakt:

Almen

• Ehzerallee ong., het aanleggen en gedeeltelijk verleggen van een hogedruk gasleiding, nr. 2019-140734, 27 mei 2019

Eefde

• Boedelhofweg 85a, het oprichten van een woning, nr. 2019-139708, 28 mei 2019
• Koffiestraat 9, het vervangen van een woning, nr. 2018-106840, 29 mei 2019

Epe

• Olthoflaan 1, het kappen van een eik (herplant opgelegd), nr. 2019-138825, 24 mei 2019

Gorssel

• Hoofdstraat 16, het vergroten van een woning (gemeentelijk monument), nr. 2019-144004, 23 mei 2019

Laren

• Horstweg 7, het plaatsen van zonnepanelen, nr. 2019-141762, 27 mei 2019

Lochem

• Stijgoord 8, het oprichten van een kantoor, nr. 2019-140668, 23 mei 2019

Intrekking omgevingsvergunning

Contact: afdeling Publiekscontacten

Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen periode onderstaande intrekking bekend gemaakt:

Gorssel

• Hoofdstraat 53, het intrekken van een omgevingsvergunning voor het veranderen van twee dakkapellen (nr. 2018-111880), 2019-140594, 23 mei 2019

Definitief besluit omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Contact: afdeling Publiekscontacten

Met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder sub a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo, artikel 2.1 en 2.12, afwijken bestemmingsplan) is een vergunning verleend voor:

Het toestaan van herbouw van de woning deels buiten het bouwvlak, waarbij wordt afgeweken van de bouw en goothoogte van het bestemmingsplan ter plaatse van de Koffiestraat 9 Eefde, (NL.IMRO.0262.EeKoffiestraat9-OV41), nr. 2018-106840.

Inzage

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn voor een ieder in te zien met ingang van 6 juni 2019 tot en met 17 juli 2019 op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de bestemmingsplannen op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van de omgevingsvergunning of het planid-nummer NL.IMRO.0262.EeKoffiestraat9-OV41. Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar de omgevingsvergunning digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Tegen het besluit kan binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van het besluit beroep worden aangetekend. Het besluit is op 29 mei 2019 bekend gemaakt. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor het digitaal indienen van het beroepsschrift zie www.rechtspraak.nl. De mogelijkheid tot het indienen van een beroepsschrift staat open voor

Openbare bekendmakingen

belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Mocht er een belang zijn dat het besluit niet in werking treedt, dan kan er een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen een termijn van zes weken treedt het besluit pas in werking nadat over het verzoek een beslissing is genomen.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden (motivering) van het beroep.

Bestemmingsplannen

Ontwerp bestemmingsplan

De volgende ontwerp bestemmingsplannen met mogelijke beeldkwaliteitsplannen en ontwerp besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder liggen ter inzage:

- Het bestemmingsplan Nieuweweg Lochem (NL.IMRO.0262.loNieuwewegong-BP31) maakt de bouw van twee vrijstaande woningen tussen de nummers 1b en 3a mogelijk, nr. 2018-108054
- Het bestemmingsplan Berkeloovers Lochem (NL.IMRO.0262.loBerkelooversLo-BP31) maakt de bouw van 20 woningen mogelijk op het voormalige bedrijfsperceel aan de Graaf Ottoweg 32 (voormalig Reudinkterrein) alsook het ten zuiden daarvan gelegen onbebouwde perceel tussen de Badhuisweg, het Pillinkpad en de kade van de waterloop de Berkel. nr. 2017-102896

Inzage

De ontwerp bestemmingsplannen met mogelijke beeldkwaliteitsplannen en besluiten hogere grenswaarde liggen met ingang van 6 juni 2019 voor de duur van zes weken tot en met 17 juli 2019 ter inzage. De ontwerp bestemmingsplannen kunnen gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u

op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de bestemmingsplannen op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0262..... Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (standaard digitaal of op verzoek op papier).

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Voor het inbrengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt. In uw zienswijze vermeldt u in ieder geval:

- ontwerp bestemmingsplan
- het zaaknummer
- uw naam en adres
- de datum waarop u het zienswijze indient
- de onderbouwing van uw zienswijze

Vaststelling bestemmingsplannen

Contact: afdeling Publiekscontacten

De volgende bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld:

- Het bestemmingsplan Bieldersteeg 5a Laren wijzigt de bouwaanduiding specifieke bouwaanduiding –'woongebouw' in Bouwaanduiding specifieke bouwaanduiding –'vrijstaand' en wijzigt de vorm van het bouwvlak door het een kwartslag te draaien (Planid-nummer: NL.IMRO.0262.buBieldersteeg5aLa-BP41)

De volgende bestemmingsplannen zijn gewijzigd vastgesteld:

- Het bestemmingsplan Graafschapterrein Lochem voorziet in de uitbreiding van de beide aangelegene supermarkten en het wijzigen van een groenbestemming in een verkeersbestemming. (Planid-nummer: NL.IMRO.0262.BP10Graafschapter-BP41)
- Het bestemmingsplan Bosstaete voorziet in een gedifferentieerd programma van 56 grondgebonden en gasloze woningen gelegen bij de Oude Enkweg en Zutphenseweg te Lochem, waarbij tevens een integraal plan voor zowel het voor- als het achterterrein inclusief een nieuw aan te leggen ontsluiting naar de Zutphenseweg is meegenomen. Naast het vastgestelde bestemmingsplan worden tevens het beeldkwaliteitsplan en besluit hogere

(niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementenvergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

Zienswijzen

Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide omgevingsvergunning of een ontwerpbestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken ter inzage.

U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzagetermijn een mondelinge (op afspraak) of schriftelijke reactie (formeel zienswijze) geven.

grenswaarden ter inzage gelegd. (Planid-nummer: NL.IMRO.0262.loBosstaete-BP41)

Ter inzage

De vastgestelde bestemmingsplannen liggen met ingang van 6 juni 2019 voor de duur van zes weken tot en met 17 juli 2019 ter inzage. De bestemmingsplannen kunnen gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de bestemmingsplannen op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer. Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht
- een belanghebbende die aantoonde dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen inwoners kunnen via Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Beroep na openbare voorbereidingsprocedure

Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit of wanneer u redelijkerwijs niet verweten kan worden niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend. U dient een beroepschrift in binnen zes weken na bekendmaking van het besluit aan de aanvrager.

Beroep na bezwaarprocedure

Wanneer u tegen een besluit een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u tegen het besluit op het bezwaarschrift in beroep gaan. Dit beroepschrift dient u in bij het team Bestuursrecht van de Rechtbank Gelderland

Verkeer

Tijdelijke verkeersbesluiten

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel

De volgende tijdelijke verkeersbesluiten zijn genomen:

Lochem

- Onder Langs (2019-138301): in verband met de oecumenische dienst op 16 juni 2019 wordt tussen 12.30 en 17.00 uur Onder Langs en de tussenwegen tussen doorgaande weg Tusseler en Onder Langs afgesloten voor alle bestuurders in beide richtingen en een tweezijdig parkeerverbod ingesteld op de Hessenweg voor het gedeelte Zutphenseweg en Onder Langs.

Gorssel

- Hoofdstraat (2019-136341) in verband met Buitenkunstig op 16 juni 2019 worden de volgende wegen afgesloten voor alle bestuurders in beide richtingen:
 - Hoofdstraat tussen de Veldhofstraat en de Beukenlaan
 - De Joppelaan, voor het deel tussen de van de Capellenlaan en de Hoofdstraat;
 - Nijverheidsstraat, voor het deel vanaf de hoek tot aan de Beukenlaan.
- Poststraat
- Groeneweg

Eefde

- Verbindingsweg Schurinklaan en Zutphenseweg (2019-140405) in verband met het dorpsfeest in Eefde wordt de verbindingsweg tussen de Schurinklaan en de Zutphenseweg afgesloten op 20 juni 2019 van 18.00 tot 01.00 uur, op 21 juni 2019 van 12.30 tot 02.00 uur en op 22 juni 2019 van 12.00 tot 02.00 uur.

Verkeersbesluiten

Contact: dhr. E. Pol / mw. M. Dam

De volgende verkeersbesluiten zijn genomen:

Barchem

- Larikslaan, in verband met evenement 'Remwegdemonstratie' op vrijdag 14 juni wordt tussen 12.30 en 14.00 uur de Larikslaan afgesloten van gemotoriseerd verkeer.

Lochem

- Ossenbeltsdijk (2019-144919) De doorgaande route op de Ossenbeltsdijk te Lochem fysiek af te sluiten voor het gemotoriseerde verkeer. Er zal halverwege de weg een hekwerk worden geplaatst.
- Pearsonplein, in verband met evenement 'Streetwise' op donderdag 4 juni wordt tussen 8.30 en 12.30 uur het Pearsonplein afgesloten van gemotoriseerd verkeer.

Zie informatie: Bezwaar

binnen zes weken na bekendmaking van de beslissing op het bezwaarschrift aan de bezwaarmaker.

Voorlopige voorziening

Een bezwaar- of beroepschrift tegen een besluit schort de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen te bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen. Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatie over de procedures

Mediation

Bent u het niet eens met een gepubliceerd besluit waartegen u bezwaar kunt indienen? Soms is een juridische procedure te voorkomen door mediation. Bij mediation probeert een bemiddelaar partijen (vergunninghouder, bezwaarde en gemeente) met een geschil met elkaar in gesprek te brengen en zo tot een oplossing te komen. Heeft u een geschil waarbij de gemeente betrokken is en wilt u gebruik maken van de mogelijkheid om dat met mediation op te lossen? Neem dan contact op met mevrouw V. Vroege, v.vroege@lochem.nl of telefonisch via (0573) 28 92 84.

Bezwaar

Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen. Denk hierbij aan een reguliere