

## Kwijtschelding gemeentelijke belastingen

Eind januari zijn de gecombineerde aanslagen gemeentelijke belastingen voor het jaar 2012 verstuurd. De gemeente Lochem kent de mogelijkheid van kwijtschelding voor de afvalstoffenheffing en rioolheffing.

### Wie komt in aanmerking voor kwijtschelding?

Kwijtschelding wordt verleend aan een belastingplichtige die niet in staat is om de belasting te betalen. De belangrijkste criteria voor kwijtschelding zijn het netto-inkomen en de aanwezigheid van vermogen. Denkt u in aanmerking te komen, dan kunt u schriftelijk kwijtschelding aanvragen.

### Beoordeling vermogen

U krijgt geen kwijtschelding als het vermogen een bepaalde waarde te boven gaat. Onder vermogen wordt onder andere verstaan de waarde van de auto, spaartegoeden en eventueel de overwaarde van het eigen huis (waarde huis minus de hypotheekschuld).

### Aanvragen kwijtschelding

Het formulier voor het aanvragen

van kwijtschelding kunt u ophalen bij de publieksbalies in Lochem en Gorssel. U kunt ook telefonisch een verzoekformulier aanvragen, telefoonnr. (0573) 28 92 22. Bij het aanvraagformulier treft u een toelichting aan.

### Termijn indienen verzoek om kwijtschelding

De financiële situatie op het moment van indienen van het formulier is bepalend voor de beoordeling van uw verzoek. Het formulier dient u uiterlijk binnen zes weken na dagtekening van het aanslagbiljet in te

leveren. De wettelijke normen voor inkomsten wijzigen per 1 april 2012 als gevolg van de invoering van het gezinsinkomen. Dit kan leiden tot afwijzing van het kwijtscheldingsverzoek. Als u uw verzoek uiterlijk 31 maart 2012 verstuurt, gelden nog de huidige normen.

### Uitstel van betaling

Als een aanvraag voor kwijtschelding is ingediend, krijgt u automatisch uitstel van betaling voor die belastingaanslagen. Als blijkt dat u niet in aanmerking komt voor kwijtschelding, dan zal u de belasting

alsnog moeten voldoen. U wordt hierover schriftelijk geïnformeerd.

### Meer weten?

Hebt u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekscontacten. Telefoon (0573) 28 92 22, of via de mail naar [finbeheer@lochem.nl](mailto:finbeheer@lochem.nl).



### Contact

#### Gemeente Lochem

Postadres  
Postbus 17, 7240 AA Lochem  
Bezoekadres  
Markt 3, 7241 AA Lochem  
Telefoon: (0573) 28 92 22  
Fax: (0573) 25 48 99  
E-mail: [info@lochem.nl](mailto:info@lochem.nl)  
Internet: [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)



#### Telefonisch bereikbaar

Ma, di, vr 08.00 - 17.00 uur  
Wo 08.00 - 17.30 uur  
Do 08.00 - 20.00 uur

#### Openingstijden publieksbalies Lochem

Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Do 8.00 - 20.00 uur

#### Gorssel (alleen burgerzaken)

Bezoekadres  
Hoofdstraat 28, 7213 CW  
Ma, t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Wo 8.00 - 17.30 uur

#### Wmo-loket Lochem

Ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
Tel. ma t/m vr 8.00 - 12.30 uur  
via (0573) 28 92 22

#### Werkplein

Henri Dunantweg 3, Zutphen  
Ma t/m vr 8.30-17.00 uur  
Telefoon (0575) 595 700

### B&W info



Als u de burgemeester of één van de wethouders wilt spreken, kunt u een afspraak maken. Bel (0573) 28 93 30 om een afspraak te maken met burgemeester Spekrijse. Bel (0573) 28 93 38 voor een afspraak met een van de wethouders. U kunt ook een brief schrijven. De burgemeester kunt u rechtstreeks mailen: [burgemeester@lochem.nl](mailto:burgemeester@lochem.nl).

[www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

## Lochemse schouwburg feestelijk geopend



Foto: Gemeente Lochem

De Lochemse Schouwburg is helemaal vernieuwd. Wethouders Heesen en Bussink hebben op maandag 30 januari de schouwburg officieel geopend. De wethouders zijn trots op de vernieuwde schouwburg: 'Al meer dan 100 jaar is de Schouwburg Lochem aan de Oosterwal een vertrouwde plek voor podiumkun-

sten. Daarom is het belangrijk om de schouwburg in het Lochems cultureel leven te behouden en te verbeteren. De schouwburg heeft een moderne uitstraling gekregen maar heeft toch zijn vertrouwde gezellige sfeer gehouden. Iedereen zal zich onmiddellijk welkom voelen.'

## Fietsbrug Eefdesse Enkweg eind mei open



Foto: Studio Beerens

Met een enorme kraan werd op woensdag 25 januari de fietsbrug in de Eefdesse Enkweg op zijn plaats gelegd. De brug herstelt de verbinding tussen het dorp Eefde en het buitengebied. Die is tijdelijk onderbroken door de aanleg van de rondweg

Eefde (N348). Het duurt waarschijnlijk nog tot eind mei voordat de brug kan gebruikt worden. Wethouder Kottelenberg gaf met een druk op de knop het startsein van het inhijzen van de fietsbrug. Wethouder Kottelenberg: "Deze brug maakt van Eefde weer één dorp en wordt een

## Weet wat te doen als de sirene gaat

Net zoals in heel Nederland is ook in Lochem op iedere eerste maandag van de maand om 12.00 uur de sirene te horen. De sirenes geven dan één keer een luid alarm dat 1 minuut en 26 seconden duurt. Omdat het om een test gaat, hoeft u geen actie te ondernemen. Door het jaar heen wordt het sirenesysteem vaker getest, maar dan zonder geluid. De eerstvolgende test met geluid is komende maandag 6 februari.

### Als de sirene gaat...

De sirene is een hulpmiddel van de overheid om de bevolking te waarschuwen voor een ramp. Denk bijvoorbeeld aan gevaarlijke stoffen die vrijkomen bij een brand of een zwaar ongeval.

### Wat moet u doen als in dergelijke situaties de sirene gaat?

- Ga naar binnen.
- Sluit ramen en deuren (inclusief ventilatieopeningen).
- Zet de radio en/of tv aan (Omroep Gelderland).

### Nadere informatie

Er is informatiemateriaal verkrijgbaar op het postkantoor, bij de bibliotheek of via internet op [www.nederlandveilig.nl/noodsituaties](http://www.nederlandveilig.nl/noodsituaties). U kunt ook bellen met mw. M. Reinderink van de afdeling Bestuur- en Personeelszaken van de gemeente op 0573-289222 (ma, di, do, vrij) of email [m.reinderink@lochem.nl](mailto:m.reinderink@lochem.nl)

## Nieuw bezoekadres Stichting Ouderenwerk Lochem

Met ingang van 1 februari 2012 is de SOL in de kern Lochem gevestigd aan de Burg. Leenstraat 11, 7242 AA Lochem. Daarom is van vrijdag 27 t/m maandag 30 januari de SOL niet per mail bereikbaar. Het (tijdelijke) bezoekadres in Gorssel: "De Borkel" blijft ongewijzigd.

### Contactgegevens

Telefoonnummers en e-mailadressen van de administratie, ouderenvoorlichting, steunpunten mantelzorg en dementie, en centrale meldpost vrijwilligerswerk (CMV) blijven onge-

wijzigd. Ook het postadres blijft gelijk.

### SOL

Tel.: 0573-29 70 00,  
Website:  
[www.ouderenwerklochem.nl](http://www.ouderenwerklochem.nl)  
E-mailadres:  
[info@ouderenwerklochem.nl](mailto:info@ouderenwerklochem.nl)  
Postadres:  
Postbus 196 7240 AD Lochem

### CMV:

Tel.: 0573-25 44 44

## Duurzaamheid, voor Lochem heel normaal

De gemeente Lochem wil in 2030 klimaatneutraal zijn. Dit betekent onder andere dat de gemeente net zoveel duurzame energie wil opwekken als ze gebruikt.

Dat en veel meer komt aan bod op de Regionale Duurzaamheidsdag op woensdag 8 februari 2012 in het Staring college in Lochem.

U vindt meer informatie op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl). Daar kunt u zich ook opgeven. De toegang is gratis.

**Regionale Duurzaamheidsdag**  
**Delen, durven, doen!**  
**8 februari 2012**

- VISIE OP LOKALE DUURZAAMHEID DOOR JACQUELINE CRAMER EN RUUD KOORNSTRA
- INNOVATIE IN HET BUITENGEBIED
- LOCHEM ENERGIE EN ARMHOEDE DUURZAAM ENERGIE LANDSCHAP



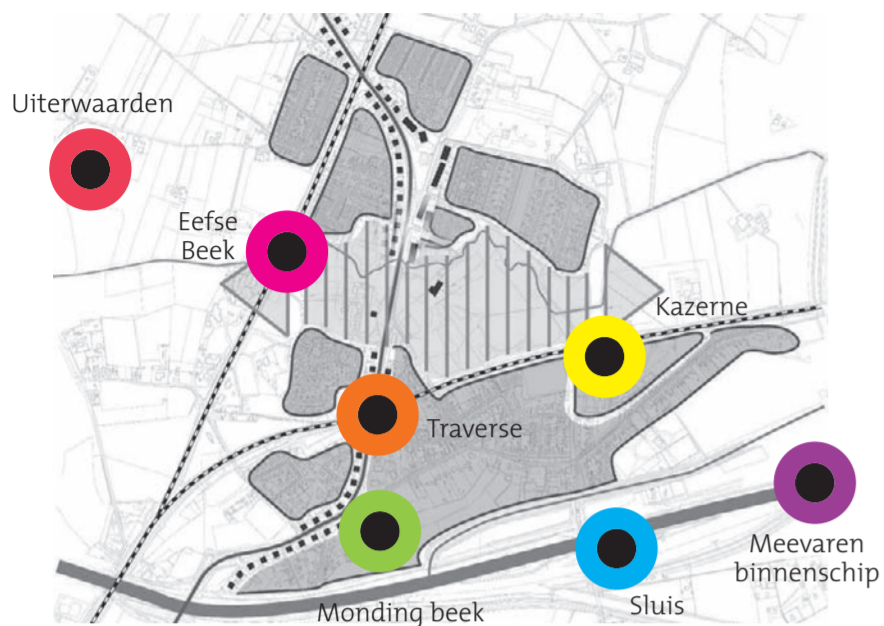
LOCATIE:  
STARING COLLEGE  
LOCHEM

OPGEVEN  
[WWW.LOCHEM.NL](http://WWW.LOCHEM.NL)



[www.lochem.nl](http://www.lochem.nl)

## ‘Meerwaarde door nieuwe manier van samenwerken’



Eefde als poort naar Twente via de sluis en het kanaal. Een wat versnipperd dorp met allure op de hoge gronden met een prachtige omgeving. Met volop kansen op nieuwe ontwikkelingen om Eefde vitaler, duurzamer en mooier te maken: het sluisgebied, de Oude Eefse Beek, het kazerneterrein, noem maar op. Dat is Highport Eefde. Maar Highport Eefde is ook een nieuwe manier om belanghebbende partijen bij elkaar te brengen, te verbinden en samen nieuwe creatieve plannen te maken en oplossingen te zoeken. Thea van Kemenade van de Radboud Universiteit Nijmegen begeleidt dit proces. “Het mooie is dat alle deelnemers werken vanuit één gezamenlijk belang: de woon- en leefomgeving van Eefde mooier, prettiger en vitaler te maken. En dat doet niet ieder voor zich, nee, dat doen we met elkaar en met de bewoners van het dorp en de regio. De kunst is om partnerschappen te smeden, met elkaar creatieve oplossingen te zoeken en zo meerwaarde te creëren. Dat is in Gelderland nog niet eerder zo gedaan.” De partners hebben afgelopen najaar al met een groep Eefdenaren gebrainstormd over wat er allemaal kan in Eefde. “Er liggen nu zeven concrete onderzoeksgebieden of deelopdrachten. “Ik roep iedereen die nog andere ideeën heeft op om naar het werkatelier te komen. Nu is het moment om invloed te hebben op de ontwikkelingen.”

### Wonen en recreëren aan monding beek

Het gebied rond de monding van de Eefse Beek in het Twentekanaal heeft allerlei mogelijkheden voor wonen, recreëren en horeca in combinatie met een passantenhaven. Zo kan nabij het sluiscomplex een aangenaam woon-, wandel- en verpoosgebied ontstaan. Het idee is om in de monding van de beek wellicht woonboten toe te laten.



### Elke donderdag werkatelier

**Plaats:** dorps huis Het Hart, Jolinkweg 2, Eefde  
**Data:** elke donderdag t/m begin mei (vrije inloop)  
**Tijd:** 9.00 tot 17.00 uur  
**Tel:** 06 - 51 13 28 12 (Thea van Kemenade)  
**E-mail:** info@highport.nl  
**Info:** www.highport.nl



### Meevaren op het binnenschip

Meevaren op een binnenschip: het schutten van de sluis vanaf het schip meemaken en dan doorvaren naar Lochem. Dit prikkelende idee maakt de beleving van de binnenvaart mogelijk en is tegelijkertijd een uniek educatief en recreatief uitstapje. Veel partijen zijn enthousiast over het idee: Koninklijke Schuttevaer (de belangenvereniging van de binnenvaartschippers), Rijkswaterstaat als beheerder van de sluis en het Twentekanaal, het waterschap, de gemeente. Maar er zijn nog wat haken en ogen: hoe zit het met de verzekering, welke binnenschippers willen toeristen meenemen, waar stappen de passagiers op en weer af, hoe komen ze weer terug? Gewerkt wordt aan een haalbaarheids-onderzoek en een goede opstaplocatie.



### Beleef de Oude Eefsebeek

Dwars door Eefde loopt de Oude Eefsebeek. Deze is echter nauwelijks te zien en amper toegankelijk. Bovendien kan de beek een verbinding worden tussen de IJssel en de Gosselse Heide. Het waterschap Rijn en IJssel en de dorpsraad willen de Oude Eefsebeek graag weer zichtbaar en beleefbaar maken. Begroeiing die het zicht op de beek belemmert, kan worden weggehaald, de oevers worden aangepast, er komt een wandel- en fietsroute langs die onderdeel is van regionale wandel- en fietsroutes. Bij de brug in het dorp, waar de weg over de beek gaat, kan bijvoorbeeld een waterspeelpark komen. Gezocht wordt naar ideeën en partners om de plannen verder te ontwikkelen. Dat mondt uit in inrichtingsvoorstellen en een plan van aanpak.

### Kansen voor het kazerneterrein

In 2014 sluit de Koninklijke Marechaussee de Detmerskazerne, die wordt gebruikt als opleidingscentrum. De gebouwen uit 1939 hebben geen monumentenstatus. Het vrijvallen van de kazernelocatie biedt mogelijkheden voor een combinatie van wonen, werken, ZZP-ers en (hoogwaardige) zorg. De invulling van het kazerneterrein wordt in samenhang bekeken met de bestaande woningbouwplannen in Eefde en met de prognose voor de woningbehoefte tot 2020. Betrokken partijen zijn onder andere de dorpsraad, gemeente, zorginstellingen, woningbouwverenigingen en ondernemers. Bedoeling is alle plannen en ideeën voor herontwikkeling van het kazerneterrein op een rijtje te zetten en te onderzoeken wat haalbaar is.



### Verkeersstromen door Eefde

De aanleg van de nieuwe rondweg biedt een uitgelezen kans om de huidige N348 om vormen tot een echte dorpsstraat: de zogeheten traverse Eefde. Door het verdwijnen van deze drukke verkeersbarrière dwars door het dorp zal de leefbaarheid aanmerkelijk verbeteren. Het gebied tussen de Zutphenseweg en de Schurinklaan wordt het echte dorps hart: hier ontstaat de Promenade Eefde. De vorming van de traverse wordt in samenhang bekeken met de verkeersstromen op de route Kapperallee, die eveneens opnieuw wordt ingericht. Gekeken wordt wat de gevolgen zijn voor de economie, ecologie, leefbaarheid en naar de kosten. Daarnaast zijn er plannen om met de hartlijn - tussen het dorps hart met de kerk en de C1000- en de Eefse sluis - de twee delen van het dorp met elkaar verbinden. De hartlijn is een verbinding voor wandelaars en voetgangers. De route voert langs landgoed 't Haveke en maakt gebruik van de bestaande onderdoorgang onder het spoor.

## HIGHPORT • EEFDE

### ‘Unieke kans om leefbaarheid te verbeteren’

De Dorpsraad Eefde heeft de afgelopen jaren veel ‘huiswerk’ gedaan: een dorpsplan opgesteld, een identiteitsonderzoek laten uitvoeren, een bijdrage geleverd voor het herinrichtingsplan van de traverse tot een dorpsstraat. De dorpsraad is nu ook nauw betrokken bij de ontwikkelingen rond Highport Eefde.

“Nu is het tijd om samen te werken aan concrete plannen om de komende jaren de leefbaarheid van Eefde verder te ontwikkelen”, stelt Henk Stormink, sinds 2008 voorzitter van de dorpsraad Eefde. “Er is nu een unieke kans om dat met allerlei betrokken partijen te doen. We hebben onder andere Rijkswaterstaat, het waterschap, de gemeente, de provincie, ondernemers en kennisinstellingen al bij elkaar. Die willen samen met inwoners concrete plannen uitwerken om Eefde veilig, vitaal en aantrekkelijk te houden. Het is echt voor, door en met de inwoners. Ik zou zeggen: grijp die kans en kom naar het werkatelier in het dorps huis!”

Stormink benadrukt dat de plannen voor een belangrijk deel ook echt worden uitgevoerd. “Als de rondweg klaar is, gaat de oude doorgaande weg echt op de schop. Het plan daarvoor wordt binnenkort gepresenteerd. Rijkswaterstaat gaat de sluis uitbreiden, het waterschap gaat de Oude Eefsebeek aanpakken. Er gaan echt dingen gebeuren en hoe meer draagvlak daarvoor, hoe beter.”



### Toegankelijkheid van de uiterwaarden

Wie zich westwaarts van Eefde begeeft, komt al snel in de uiterwaarden van de IJssel terecht. Dit prachtige gebied langs een van de mooiste rivieren van Nederland is echter maar beperkt toegankelijk voor wandelaars en fietsers. Aan de overzijde van de IJssel loopt bijvoorbeeld al wel de NS-wandeltocht IJsselvallei. Vanuit de dorpsraad ontstond het idee om de uiterwaarden aan Eefdesse zijde toegankelijk te

maken met een hoogwaardig natuur/recreatiepad van Eefde tot Epse. Dit pad zou moeten aansluiten op de nieuw aan te leggen wandel/fietsroute langs de Oude Eefsebeek. Een van de opgaven is om de eigenaren en beheerders van de dijkroute tussen Eefde en Epse mee te krijgen in de uitvoering van het idee. Ook moeten de effecten op milieu en natuur worden bekeken.

Kom, kijk en denk mee in het werkatelier in dorps huis Het Hart. U bent van harte welkom!

“Heeft u ideeën over hoe Eefde nog mooier, veiliger, leefbaarder en aantrekkelijker kan worden? Vindt u het leuk om hierover met andere betrokken te praten? Kom dan naar het werkatelier dat de komende maanden elke donderdag (behalve de Krokusvakantie) in dorps huis Het Hart plaatsvindt. Daar treft u de mensen die bezig zijn met het uitwerken van de ideeën die u op deze pagina’s ziet staan. Bellen of mailen kan natuurlijk ook.”

## Nieuws van de gemeenteraad

# Ronde- en vierkantetafelgesprekken 6 februari 2012

Maandag 6 februari zijn er weer ronde- en vierkantetafelgesprekken in het gemeentehuis van Lochem, Markt 3. Hieronder staan de agenda's met bij elk onderwerp een korte toelichting. Zo is het voor u makkelijker om te beoordelen of u de vergadering wilt bijwonen en eventueel mee wilt praten over dit onderwerp. Wilt u meepraten dan kunt u contact opnemen met de griffier, telefoon (0573) 28 93 71 of kijken op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl), onder Bestuurs- en raadsinformatie. Daar vindt u een aanmeldingsformulier.

Wilt u de vergadering alleen bijwonen dan kunt u gewoon binnenkomen.

### Agenda ronde tafels

Eerste ronde van 19.30 – 20.30 uur



### Tafel 1 raadszaal

#### Huisvesting basisscholen kern Lochem

Over dit onderwerp wordt, na de pauze, om 21.00 uur verder gesproken.

Aangezien voor meerdere scholen in de kern de huisvesting vernieuwd dient te worden, heeft het college in samenspraak met de schoolbesturen een aantal mogelijkheden van combinatie gezien. Dit is nu aan de gemeenteraad gepresenteerd en aan de raad wordt gevraagd een keuze te maken. Die keuze zal dan verder worden uitgewerkt.

### Tafel 2 trouwzaal

#### Toewijzingsbeleid goedkope woningen

De raad had het college opgedragen om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn voor het ontwikkelen van beleid voor de toewijzing van goedkope woningen. Op basis van een aantal overwegingen stelt het college nu voor geen beleid vast te stellen.

#### Meerjarenproject opplussen woningen

Opplussen van woningen is het beter geschikt maken voor bewoning door ouderen en mensen met een functiebeperking, zodat zij langer in hun huis kunnen blijven wonen. Sinds 2008 lopen daarvoor projecten in Lochem en Eefde. De gemeentelijke inspanning is € 90.000, wat wordt besteed aan kosten van de SOL en training van vrijwilligers. Die zullen voorlichting verzorgen aan inwoners van 55+.

#### Memo Ontwikkeling Poststraat 7 in Gorssel

Het college heeft de raad in een memo geïnformeerd over de laat-

ste plannen voor dit perceel. De raad wil in het RTG de situatie nader uitgediept zien.

#### Regiocontract

De provincie Gelderland wil met de verschillende regio's contracten sluiten voor structuurversterkende investeringen. Voor de regio Steden-driehoek is een bedrag van ongeveer € 11,3 miljoen beschikbaar voor verschillende projecten, ook in Lochem. De gemeenteraden van de Steden-driehoek moeten voor 1 maart een besluit nemen over het voorstel

### Tweede ronde van 21.00 – 22.00 uur

### Tafel 3 raadszaal

#### Voortzetting van tafel 1

### Tafel 4 trouwzaal

#### Zo nodig worden eerst de onderwerpen van tafel 2 afgewerkt.

#### Memo Overdracht exploitatie aula begraafplaats Gorssel

Bij het vaststellen van de Nota begraafplaatsen in 2011 heeft de raad bepaald dat de aula op de begraafplaats in Gorssel zal worden afgestoten. In dit memo geeft het college aan hoe zij de exploitatie wil overdragen aan de huidige exploitant.

#### Vaststelling verbreed Gemeentelijk RioleringsPlan

Het gemeentelijk rioleringsplan

moet periodiek worden herzien. De voorliggende versie is 'verbreed', omdat de nieuwe Waterwet en de Wet gemeentelijke watertaken nieuwe verantwoordelijkheden bij de gemeente neerleggen.

Tevens wordt aan de raad een keuze gevraagd over hoe in de toekomst het jaarlijks rioolrecht zal worden berekend.

### Onderwerpen vierkante tafels



Voorafgaand aan de rondetafelgesprekken kunnen raadsleden en burgers nadere informatie verzamelen over onderwerpen die niet aan de ronde tafel worden behandeld. De vierkantetafelgesprekken zijn van 19.00 – 19.30 uur.

#### Over de volgende onderwerpen kunt u informatie krijgen:

#### Controleprotocol accountantscontrole 2011-2014

Geeft de regels die de accountant moet hanteren bij de controle van jaarrekening en jaarverslag.

#### Verlenging looptijd subsidieverordening woningsolatie

De verordening gold alleen voor 2011. Omdat er bij de provincie nog budget beschikbaar is, wordt de looptijd met een jaar verlengd.

#### Bestemmingsplan Barchenne, Barchem

Dit ontwerpbestemmingsplan werd voorheen aangeduid als Barchem-zuid. Het maakt de bouw van 28 woningen mogelijk.

#### Bestemmingsplan Oude Larenseweg 95, Kring van Dorth

De agrarische bestemming wordt gewijzigd in wonen om de vernieuwing van de huidige woning mogelijk te maken.

#### Bestemmingsplan Lage Lochemseweg 31a, Almen

Ook hier wordt de agrarische bestemming gewijzigd in 'wonen'.

#### Bestemmingsplan Kijksteeg 10, Lochem

In het kader van de FAB-regeling wordt de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Goorseweg 30, Lochem

Ook hier wordt in het kader van de FAB-regeling de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Kijksteeg 10, Lochem

In het kader van de FAB-regeling wordt de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Goorseweg 30, Lochem

Ook hier wordt in het kader van de FAB-regeling de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Kijksteeg 10, Lochem

In het kader van de FAB-regeling wordt de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Goorseweg 30, Lochem

Ook hier wordt in het kader van de FAB-regeling de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Kijksteeg 10, Lochem

In het kader van de FAB-regeling wordt de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Goorseweg 30, Lochem

Ook hier wordt in het kader van de FAB-regeling de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

#### Bestemmingsplan Kijksteeg 10, Lochem

In het kader van de FAB-regeling wordt de agrarische bestemming geschrapt en de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

Vervolg op volgende pagina >

## Openbare bekendmakingen

Vervolg van vorige pagina >

voor : het intern verbouwen van de oude politieschool tot vier nieuwe woningen, bestaande uit de activiteit (ver)bouwen van een bouw-werk, nr. 2011-014416  
locatie : Lochem, De Cloese 1

De beslistermijn wordt verlengd in verband met een nog op te vragen advies van de monumentencommissie. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 6 maart 2012.

Zie informatie: Bezwaar

### Vergunningen

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

De vergunningen zijn in de periode van 20 t/m 25 januari 2012 aan de vergunningaanvrager bekendgemaakt.

### Gebruiksvergunning

#### Eefde

- Binnenweg 10, het gebruik van het koets-huis (logiesfunctie) en het landhuis (bij-eenkomstfunctie), nr. 2009.0109, 20 januari 2012

Zie informatie: Bezwaar/Voorlopige voorziening

### Omgevingsvergunning

#### Almen

- Scheggertdijk 31, het plaatsen van een erker, nr. 2012-000506, 24 januari 2012

#### Barchem

- Schuppert 4, het oprichten van een ligboxenstal, 2011-017439, 25 januari 2012

#### Harfsen

- Jufferdijk 4, het wijzigen van gevelkozijnen van een woning, nr. 2011-016887, 17 januari 2012

#### Laren

- Bieldersteeg 11, het slopen van drie bijgebouwen, het oprichten van een garage/berging en een werktuigenberging/pelzerij, het milieuneutraal wijzigen van een inrichting en het kappen van houtopstanden, nr. 2011-016307, 26 januari 2012

- Boomkampsweg 1, het legaliseren van twee bestaande houtwallen, nr. 2011-017450, 24 januari 2012

- Toldijk 5, het kappen van een eik, nr. 2012-000328, 23 januari 2012

#### Lochem

- Albert Hahnweg 74, het slopen van garages, 2012-000664, 25 januari 2012
- Bierstraat 8, het intern verbouwen van een winkelpand, nr. 2011-017770, 25 januari 2012
- Marinus Naefflaan t.h.v. nr. 4, het kappen van een eik in het hertenkamp, nr. 2011-017772

Zie informatie: bezwaar

### Informatieprocedures

#### Bezwaar

Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen. Denk hierbij aan een reguliere (niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementenvergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

#### Zienswijzen

Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide

017641, 23 januari 2012  
 • Oosterwal 22, het veranderen van de gevel van de kegelbaan en het repareren van het stucwerk van de sociëteit, nr. 2011-015247, 26 januari 2012  
 • Ossenbeltsdijk 1 H34, het vergroten van een recreatiewoning, nr. 2011-013628, 24 januari 2012

### Bekendmaking

#### Verwijdering Landelijk Register Kinderopvang

Contactpersoon: mw. E. Legtenberg

Op grond van art. 10 Besluit Registratie Kinderopvang maken wij bekend dat met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2011 de gastouderopvang door mevrouw F.M. de Jongh-van der Ploeg met registratienummer 346613681, uit het Landelijk Register Kinderopvang is verwijderd.

De verwijdering is op verzoek van betreffende gastouder en gastouderbureau Smart4Kids.

#### Beleidsregel "Vaststellen bouwkosten bij berekening leges aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen"

Contactpersoon: dhr. J.A. Mook

Op 24 januari 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders de beleidsregel "Vaststellen bouwkosten bij berekening leges aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen" vastgesteld.

In de legesverordening is bepaald dat voor het in behandeling nemen van aanvragen om een omgevingsvergunning leges in rekening worden gebracht. De hoogte van deze leges is vastgesteld in de tarieventabel bij de legesverordening. Wanneer dit de activiteit bouwen betreft, is de bouwsom van de bouwactiviteit de grondslag voor de berekening van de leges. Van deze bouwsom wordt een percentage berekend (met een minimum en een maximum). De nu vastgestelde beleidsnotitie regelt de toepassing van eenheidsprijzen volgens een tabel en kent tevens een tegenbewijsregeling. De regel treedt in werking op 2 februari 2012.

#### Inzage

De beleidsregel ligt voor iedereen ter inzage met ingang van 2 februari 2012 gedurende zes weken bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem.

### Bestemmingen

#### Voorontwerp bestemmingsplan Kern Almen 2011

Contactpersoon: Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en Verkeer

omgevingsvergunning of een ontwerp bestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijhorende stukken ter inzage. U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzage termijn een mondelinge (op afspraak) of schriftelijk reactie (formeel zienswijze) geven.

#### Beroep na openbare voorbereidingsprocedure

Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening moeten gemeenten voor 1 januari 2013 over actuele bestemmingsplannen beschikken. Dit betekent dat plannen niet ouder mogen zijn dan 10 jaar.

Vanwege de sterk verouderde bestemmingsplannen is de gemeente gestart met het actualiseren van alle bestemmingsplannen. Inmiddels is er een actualisatie geweest van de bestemmingsplannen voor Barchem, Exel, Harfsen, Laren en Epe. In concept is nu een nieuw bestemmingsplan voor de kern Almen gereed.

#### Inzage

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt van 2 februari t/m 14 maart 2012 ter inzage bij de publieksbalie, Markt 3 in Lochem. Gedurende deze termijn kunnen schriftelijk reacties tegen het plan worden ingebracht bij de gemeente Lochem, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Het voorontwerp staat ook op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl) onder Leven en wonen – bestemmingsplannen – bestemmingsplannen in voorbereiding.

### Milieu

#### Melding Wet Milieubeheer

Contactpersoon: mw. E.B. Zandberg, mw. C. Struikenkamp

Burgemeester en wethouders hebben de volgende meldingen ontvangen die op grond van artikel 8.40 en 8.44 van de Wet milieubeheer onder een zogenaamde Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen. Deze activiteiten zijn niet vergunningplichtig en moeten ter bescherming van het milieu voldoen aan algemene regels die bij de desbetreffende AMvB gesteld zijn.

#### Barchem

- Schuppert 4, Besluit landbouw, nr. 2011-017599, 23 januari 2012

#### Eefde

- Damlaan 16, melding Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, nr. 2011-016323, 27 december 2011

#### Gorssel

- Deventerweg 1, Besluit landbouw, nr. 2012-000602, 26 januari 2012

#### Laren

- Levenkamp 4, Besluit landbouw, nr. 2011-017941, 23 januari 2012

#### Lochem

- Broekstraat 2, Besluit landbouw, nr. 2011-017654, 9 januari 2012

- Nabij Vordenseweg 3-5, kadastraal bekend Lochem, sectie C 1174 en 1208, melding Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, nr. 2011-008390, 19 december 2011

- Kwinkweerd 133, melding Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, nr.

2011-006272, 22 december 2011

### Verkeer

#### Verkeersmaatregel

Contactpersoon: mw. H. Ebbekink

#### Burgemeester en wethouders maken het volgende verkeersbesluit bekend:

Het aanwijzen van een gehandicaptenparkeerplaats bij het perceel  
 • Lochem, Pillinkstraat 14, verzonden op 26 januari 2012

Zie informatie: Bezwaar/Voorlopige voorziening

#### Sluis Eefde

In verband met herstellen van de sluisdeur van de Sluis Eefde is de weg over de sluis, de Kapereallee, van 30 januari t/m 6 februari afgesloten voor ALLE verkeer. In deze periode wordt gewerkt aan de opbouw van een tijdelijke constructie om de sluisdeur te kunnen bedienen. Tijdens de hijswerkzaamheden is het niet verantwoord publiek op de sluis toe te laten. Op de sluis wordt een hijsconstructie gebouwd die ook een deel van de rijbaan van de Kapereallee over de sluis in beslag neemt. Hierdoor blijft er op de sluis onvoldoende ruimte om autoverkeer toe te laten. De rijbaan zal wel geopend blijven voor fietsers en voetgangers. Naar verwachting nemen de werkzaamheden aan de Sluis Eefde 8 weken in beslag en zal de weg over de sluis omstreeks week 12 weer worden opengesteld voor alle verkeer.

### Verkeersbesluiten

Contactpersoon: dhr. E. Pol / mw. M. Jansen

#### Burgemeester en wethouders hebben het volgende tijdelijke besluit genomen:

Exel, 5,12 en 19 februari 2012 tussen 09.00 en 13.30 uur

In verband met trainingsritten van L.W.C. "De Paaschberg" zijn de volgende wegen tijdelijk afgesloten:

- De Bouwhuisweg ter hoogte van de Oude Lochemseweg richting de Exelseweg;
- De Exelseweg vanaf het verharde deel tot de kruising Hooislagen;
- De Hooislagen ter hoogte van de Exelseweg;
- De Oude Lochemseweg ter hoogte van de kruising met de Bouwhuisweg.

Zie informatie: Bezwaar

#### Voorlopige voorziening

Een bezwaar of beroepschrift tegen een besluit schort de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen.

#### Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank in Zutphen. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### Officiële bekendmakingen

Het college en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. Om inwoners en bedrijven hierover te informeren maakt de gemeente deze besluiten bekend op de gemeentepagina's. Deze besluiten worden genomen op basis van een wet. In de wet staat ook hoe u formeel kunt reageren op deze besluiten. In het kader onder de bekendmakingen worden procedures hiervoor in hoofdlijnen toegelicht.

Voor de exacte informatie over de procedures bij bepaalde besluiten verwijzen wij u naar de contactpersoon of onze website [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl). Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met de opgegeven contactpersoon. Dit kan telefonisch, schriftelijk (ook per e-mail) of op afspraak.

### Aanvragen

### Evenementen

Contactpersonen: mw. D. van Kessel en mw. C. Groenendijk

Vanaf 20 t/m 26 januari 2012 zijn de volgende aanvragen binnengekomen

#### Exel

- Wielercamité Laren, voor het organiseren van een wielerronde in Exel op 3 juni 2012

#### Gorssel

- LR en PC Semper Fidelis, voor het organiseren van de Tripalon Semper Fidelis 2012 aan de Ameltherweg 6A op 18 maart 2012

#### Harfsen

- Friesland Campina, voor het organiseren van een open dag op de boerderij aan de Velderweg 6 op 9 april 2012
- Organisatie Palmassen optocht, voor het organiseren van een Palmassen optocht door Harfsen op 1 april 2012

### Omgevingsvergunning

Contactpersoon: afdeling Publiekscontacten

#### Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in de periode van 20 t/m 26 januari 2012 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

Barchem

- Lochemseweg 37, het tijdelijk plaatsen van een spiegeltent, nr. 2012-001047

#### Eefde

- Rustoordlaan 9, het kappen van een beuk, nr. 2012-001264

#### Joppe

- Eikeboomlaan 10, het kappen van een acacia, nr. 2012-001020, ingekomen 19 januari 2012

#### Laren